

西東京市地域密着型サービス事業所に係る
指定申請・指定更新について

1 指定申請（協議案件）

NO	類型	施設名	圏域	所在地	法人名
①	認知症対応型 共同生活介護	エクセレント西東京 オリンピア	南部	向台町1丁目 7番59号	株式会社 エクセレントケ アシシステム

新規指定事業所位置図
○認知症対応型共同生活介護



地域密着型サービス事業所の指定審査表 ①

指定を受けようとする事業所		エクセレント西東京オリンピア		
事業所の所在地		西東京市向台町1丁目7番59号		
地域密着型サービス事業		認知症対応型共同生活介護		
		介護予防認知症対応型共同生活介護		
指定年月日・指定期間（予定）		令和2年9月1日	令和2年9月1日 ～令和8年8月31日（6年）	
申請者		株式会社 エクセレントケアシステム		
法人代表者の職名・氏名		代表取締役	大川 一則	
主たる事務所の所在地		徳島県徳島市かちどき橋一丁目22番地1		
主な併設事業		なし		
管理者		星 義人		
		資格	介護福祉士	
		研修	認知症対応型サービス事業管理者研修修了 認知症介護実践研修修了	
計画作成担当者		ユニット	① 佐藤 恵子 ② 小池 菜穂美	
		資格	介護支援専門員 介護福祉士	
		研修	認知症介護実践研修修了 認知症介護実践研修修了	
従業者 職種 員数	職種	① 介護職員	② 介護職員	
	常勤	5人	4人	
	非常勤	2人	3人	
	常勤換算	6.9人	6.4人	
居室の面積		㊦ 9室 10.97㎡（2室）、11.02㎡（1室）、11.49㎡（2室）、 11.58㎡（2室）、12.13㎡（2室）≥ 7.43㎡		
		㊧ 9室 10.97㎡（2室）、11.02㎡（1室）、11.49㎡（2室）、 11.58㎡（2室）、12.13㎡（2室）≥ 7.43㎡		
利用定員		18人	単位ごとの定員①9人 ②9人	
利用料		法定代理受領分 利用者負担割合に準ずる		
		法定代理受領分以外 家賃・食事代等		
自己負担月額利用料		137,000円		
協力医療機関		さくら通りクリニック	診療 科名	内科
		芝久保内科小児科クリニック		内科 小児科
		ホームケアデンタルクリニック城北		歯科
		ひばりが丘ファミリー歯科		歯科
耐火・準耐火建築物の別		準耐火構造物		
運営推進委員会議の有無		有 ・ 無		
施設の現地確認日		令和2年8月7日	建築基準法検査済証 消防法検査結果通知書	

審査基準の適否	人員基準	設備基準	運営基準
	適	適	適
備考	<p>9月3日に管理者変更を行う。</p> <p>新型コロナウイルス感染症拡大の影響により東京都が「認知症介護実践者研修」及び「認知症対応型サービス事業管理者研修」の実施を延期したため、配置日までに所定の研修を修了することができなかったが、国の認める臨時的取扱いのとおり、利用者に対して適切なサービスが提供される措置を法人として講ずること及び延期後直近に開催される研修を受講することを確認したため、変更後の管理者について配置を認める。</p> <p>9月1日指定時点では既に研修を修了している者を管理者として配置する。</p>		

I. 運営法人について

1. 法人概要

当法人は、2004年8月2日に開設し、現在は徳島をはじめ、兵庫・大阪・京都・愛知・神奈川・東京におきまして、有料老人ホームやグループホーム等の介護サービスを運営しております。

法人の介護理念として、①マナー・接遇・②美味しい食事の提供・③退屈させない日々・以上の3つを掲げ、日々各施設の運営に取り組んでいます。

また、基本方針「Jの介護＝自分の時間を大切に・自由に・自適に・自分らしく・自立する」に基づき、画一的なサービス提供ではなく、入居者様一人一人のご希望に応じたサービスを心掛けて参ります。

(別紙、弊社法人概要参照)

2. 沿革 (介護サービスの実績等)

平成16年8月	(株)エクセレントケアシステム 設立
平成17年1月	グループホーム えくせれんと鴨島 運営開始
平成17年9月	介護付有料老人ホーム エクセレント徳島 運営開始
平成18年12月	エクセレントヘルパーステーション 運営開始
平成19年4月	高齢者向け優良賃貸住宅 エクセレント迎賓館 運営開始
平成19年5月	デイサービスセンター エクセレント鹿鳴館 運営開始
平成19年10月	エクセレント居宅介護支援事業所 運営開始
平成20年3月	エクセレント介護タクシー 運営開始
平成21年12月	小規模多機能型居宅介護 エクセレント城南 運営開始
	高齢者専用賃貸住宅 エクセレント城南 運営開始
平成22年1月	エクセレント六甲ケアプランセンター運営開始 (平成23年3月から休止)
平成22年3月	介護付有料老人ホーム エクセレント西宮 運営開始
	事業所内託児所 エクセレント西宮キッズ 運営開始
平成22年4月	エクセレントヘルパーステーション移転に伴う名称変更
	ヘルパーステーション エクセレント城北 運営開始

平成 23 年 7 月	住宅型有料老人ホーム エクセレント両国ガーデンヒルズ 運営開始 ショートステイ エクセレント徳島駅前 運営開始 デイサービス エクセレント雅 運営開始 ヘルパーステーション エクセレント城山 運営開始
平成 23 年 9 月	介護付有料老人ホーム エクセレント神戸 運営開始
平成 23 年 12 月	グループホーム えくせれんと国府 医療法人からの事業継承
平成 24 年 1 月	福祉用具貸与・特定福祉用具販売 エクセレント福祉用具 運営開始
平成 24 年 3 月	エクセレント居宅介護支援事業所 移設
平成 24 年 3 月	エクセレント迎賓館およびエクセレント城南をサービス付き高齢者向け住宅に登録
平成 24 年 4 月	ヘルパーステーションエクセレント城山（報酬改定によりエクセレント城北に統合）
平成 25 年 3 月	小規模多機能型居宅介護・グループホーム エクセレント修学院 運営開始
平成 25 年 4 月	居宅介護支援事業所 エクセレント京都居宅介護支援事業所 運営開始
平成 25 年 8 月	小規模多機能型居宅介護・グループホーム エクセレント東山 運営開始
平成 25 年 9 月	地域密着型特定施設入居者生活介護・小規模多機能型居宅介護・グループホーム エクセレント桂 運営開始
平成 25 年 10 月	株式会社タフティサポート M&A によりエクセレントグループ会社 介護付有料老人ホーム グランドホームゆとりえ 運営開始
平成 25 年 12 月	小規模多機能型居宅介護・グループホーム エクセレント岡崎 運営開始 株式会社光華の杜 M&A によりエクセレントグループ会社 介護付有料老人ホーム エクセレント天白ガーデンヒルズ 運営開始
平成 26 年 3 月	ショートステイ エクセレント徳島駅前（平成 26 年 3 月から統合） エクセレント両国ガーデンヒルズ 住宅型有料老人ホーム（平成 26 年 3 月～20 増床）
平成 26 年 4 月	小規模多機能型居宅介護 エクセレント城南（平成 26 年 4 月から統合） ヘルパーステーション エクセレント城南 運営開始
平成 26 年 6 月	介護付有料老人ホーム エクセレント平塚 運営開始 ショートステイ エクセレント平塚 運営開始 グループホーム えくせれんと衣笠 運営開始 小規模多機能型居宅介護 エクセレント衣笠 運営開始
平成 26 年 8 月	グループホーム えくせれんと湘南平塚 運営開始 複合型サービス エクセレント湘南平塚 運営開始
平成 27 年 4 月	住宅型有料老人ホーム エクセレント北野 運営開始 居宅介護支援事業所 エクセレント北野居宅介護支援事業所 運営開始 ヘルパーステーション エクセレント城西 運営開始 ヘルパーステーション エクセレント両国 運営開始
平成 27 年 5 月	ヘルパーステーション エクセレント河原町 運営開始
平成 27 年 7 月	認知症対応型デイサービス エクセレント徳島駅前 運営開始
平成 27 年 8 月	高齢者支援センター エクセレント湘南ブリーズ 運営開始（平成 28 年 4 月から休止）
平成 28 年 1 月	介護専用型有料老人ホーム エクセレント西ノ京 運営開始

平成 28 年 3 月	ヘルパーステーション エクセレント両国 (平成 28 年 3 月から城北に統合) ヘルパーステーション エクセレント城西 (平成 28 年 3 月から城北に統合)
平成 28 年 4 月	グループホーム すいーと上桂 運営開始 小規模多機能型居宅介護 すいーと上桂 運営開始 介護専用型有料老人ホーム エクセレント町田 運営開始
平成 28 年 7 月	グループホーム えくせれんと聚楽第 運営開始 小規模多機能型居宅介護 エクセレント聚楽第 運営開始
平成 28 年 9 月	介護専用型有料老人ホーム エクセレント立川プレミア 運営開始
平成 28 年 11 月	グループホーム エクセレント水元公園 運営開始
平成 29 年 1 月	グループホーム えくせれんと鶴舞 運営開始 小規模多機能型居宅介護 エクセレント鶴舞 運営開始 グループホーム すいーと嵐山 運営開始 小規模多機能型居宅介護 スイート嵐山 運営開始
平成 29 年 3 月	介護付き有料老人ホーム エクセレント横濱桜並木 運営開始
平成 29 年 5 月	介護付き有料老人ホーム エクセレント花屋敷ガーデンヒルズ 運営開始
平成 30 年 7 月	介護専用型有料老人ホーム エクセレント横濱北寺尾 運営開始
平成 31 年 4 月	グループホーム エクセレント嵯峨嵐山 運営開始
令和元年 11 月	グループホーム エクセレント杉並清水 運営開始 グループホーム スイート帝塚山 運営開始
令和 2 年 1 月	有限会社杜の里 M&A によりエクセレントグループ会社 グループホーム 杜の里 運営開始
令和 2 年 3 月	本社ビル「TOKUSHIMA MIDTOWER」竣工により本社移転
令和 2 年 5 月	株式会社エクセレントケアシステムが有限会社杜の里を吸収合併

II. 事業所について

1. PRポイント

【例：先進的に取り組んでいること、西東京市の地域特性を踏まえた運営など】

此度のエクセレント西東京オリンピアを開設するに当りまして、職員求人内容で「看護師」募集を実践し、正看護師を職員として向い入れる事が出来ました。訪問医療時での医療面からのサポート・連携・対応等、また処方薬に関しましても看護師を基本に精査調整を図り、看護師～介護士へとダブルチェックも可能となり、寄り安全で安心な医療提供の実践を図る事が可能な施設と相成ります。他介護職員も施設近接者が多数在籍し、夜間救急対応時等々、迅速で地域に根差した潤滑な施設運営を目指し、日々の精進を惜しみません。

2. 地域との連携

【例：地域住民との交流について、地域の団体・機関との連携についてなど】

現況のコロナ渦では地域交流等々、相当に厳しい局面では有りますが、本騒動が静寂し通常運営を實踐出来る時期には、地元の社会福祉協議会・地域包括ケア事業所・近接の老人施設また、近接の保育園及び幼稚園等々との交流を深め、相互依存の精神に則りまして、各種コミュニティの地域⇄地元の発信源及び拠点となるべく、各種コミュニケーションを基本に様々な交流を図っていく所存です。具体的には相互の各種イベントへの参画等々、地域と施設の一体化を目指したイベント等の考察を真剣に計画し、その実現を図り成果へ導くよう精進致します。

3. 事業所・法人内で実施する研修等

【例：虐待研修、コンプライアンス研修、ケア技術に関する研修など。頻度や対象者についても】

弊社、独自の研修に付きましては、別紙「研修スケジュール」を確認して戴き、弊社の取組を鑑みて戴きたく存じ上げます。3年前より今話題の「ZOOM」研修も先駆的に活用し、全国に有る各施設とPS上で繋がり、研修を實踐して来ております。研修実行者は元介護学校教師・全国老施協役員等と専門職豊かな人財を基本に研修発信を実現しております。

4. 災害・感染症等の対応

【例：災害に対する備え、新型コロナウイルス感染症等の感染症対策など】

今般のコロナ渦、本年2月下旬頃より、全施設全職員の体調管理（チェック）としまして、出勤時での検温・体調報告表記入・手指消毒・ウガイ等は確実に実践し、不穏な場合は報連相を基本に本部・各支社対応で連携しての対応を図っております。故に現状1,300名在籍の職員+その御家族からの陽性反応等は一切出ておりません。また、施設入所の御客様をお守りする手段としまして、全面的な面会中止の徹底（WEB面会等に切替）、来訪者（訪問医療含）への徹底的なメディカルチェックの実施等々、ウイルスを入れない持ち込ませない対策を徹底して實踐しております。

5. 専門職との連携

【例：利用者の急変等に対する対応体制、医療職との連携、栄養改善、口腔機能向上など】

指定申請書内にも記載の通り、訪問診療で2医療機関、訪問歯科でも2歯科医院と専門職（医療機関）を選択出来、且つ地元根差した治療に特化することで、御客様の体調面と精神面での安定を図るよう努めて参ります。先の1でも述べました通り、施設サイドにも医療従事者が居ることで、その安定度を倍加出来る作用が有ると確信しております。歯科専門医+歯科衛生士による口腔内洗浄を始め、咀嚼の保持、更に栄養改善へ導く口腔内改善等々を確実に誠実に実践

2 地域密着型サービス事業所の指定等について（報告案件）

（1）地域密着型通所介護指定更新

地図 NO	更新期間	実地 検査日	施設名	圏域	所在地	定員 (人)	宿泊 サー ビス	総合 事業	種別	法人名
①	R2.4.1～ R8.3.31	R1.9.27	だんらの 家 武蔵境	南部	新町四丁目 11番21号	10	有	無	1日型	フライング フィールド 株式会社
②	R2.5.1～ R8.4.30	R1.5.11	デイサービ ス 夏の庭	北東 部	中町六丁目 8番12号 ドエル苗木 山101号室	9	無	無	1日型	有限会社ヒ ューマン福 祉サービス
③	R2.6.1～ R8.5.31	R1.6.6	デイサービ ス秋の雲	北東 部	中町六丁目 8番13号	10	無	有	1日型	有限会社ヒ ューマン福 祉サービス
④	R2.7.1～ R8.6.30	—	だんらの 家 武蔵小 金井	区域 外	小金井市中 町三丁目18 番6号	10	無	無	1日型	株式会社A GREE

④は区域外のため西東京市において実地検査なし。

（2）地域密着型通所介護指定廃止

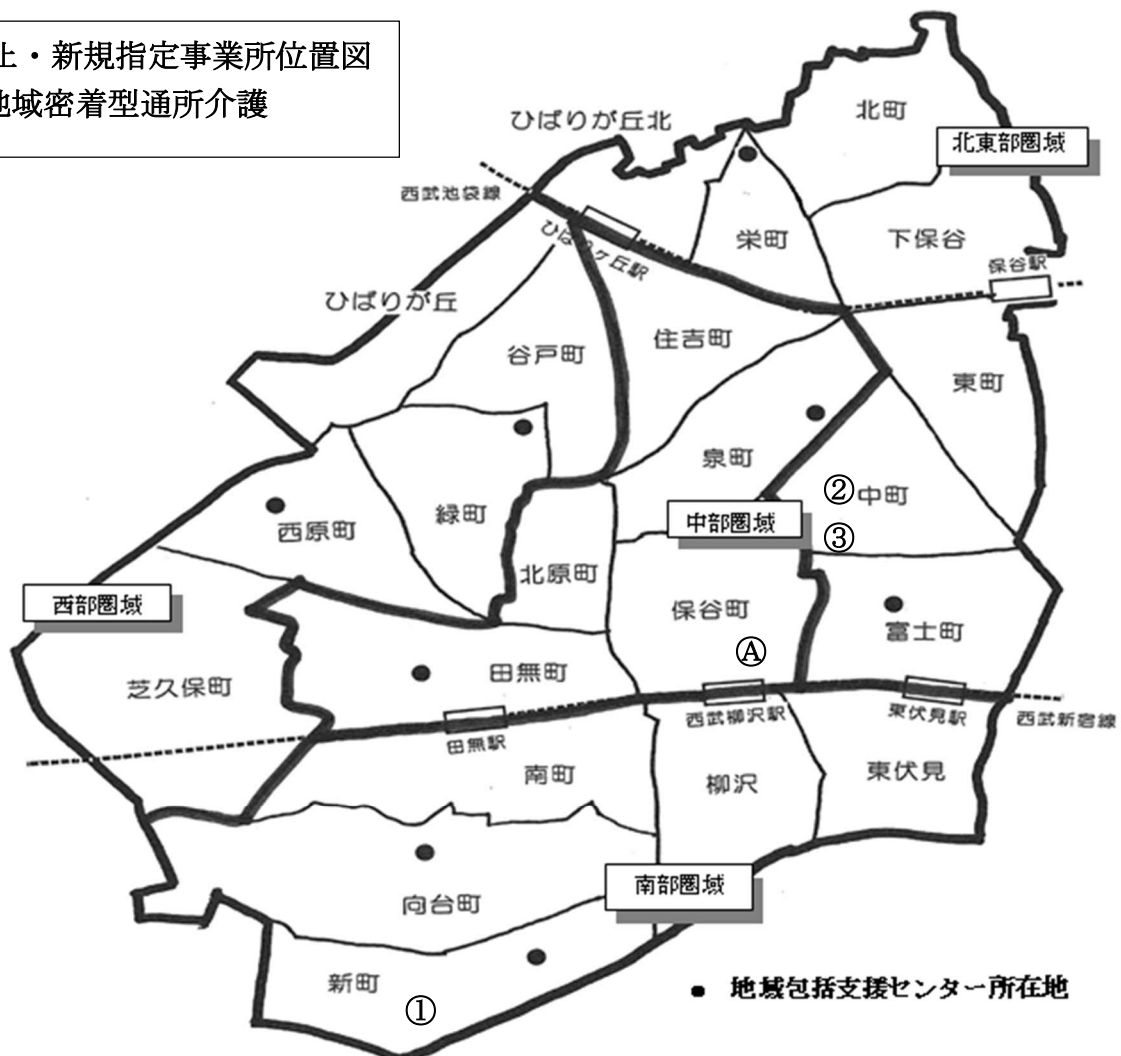
地図 NO	廃止日	施設名	圏域	所在地	定員 (人)	宿泊 サー ビス	総合 事業	種別	法人名
①A	R2.4.30	リハプライド・保谷	中部	保谷町三丁 目10番5 号	18	無	有	1日型	株式会社ス カイト
廃止理由	度重なる報酬改定ならびにサービス利用者数の減少などにより経営悪化の状況にあったことに加え、新型コロナウイルス感染症の流行により好転の見通しが見込めなくなったことにより、事業の継続ができなくなったため。								
現にサービス又は支援を受けているものに対する措置	サービス担当者会議等で他事業所への移行及び調整を行う。 (利用者 87 名)								

(3) 法人変更に伴う廃止・新規指定

地図NO	前後	廃止日・指定日	施設名	状態	圏域	所在地	定員(人)	法人名
ア	前	R2.5.31	リハビリデイサービス ステップぱーとなー境 (地域密着型通所)	廃止	区域外	武蔵野市境四丁目4番29号	10	株式会社オダナガ商事
	後	R2.6.1~ R8.5.31	リハビリデイサービス ステップぱーとなー境 (地域密着型通所)	新規指定	〃	〃	〃	SP 令康サービス株式会社

法人変更の前後で事業所設備・人員等のサービス提供体制に変更なし。利用者については、全員継続利用する。補助金の返還発生なし。

廃止・新規指定事業所位置図
○地域密着型通所介護



(4) 認知症対応型通所介護の変更

地図NO	変更日	施設名	変更内容	前後の別	圏域	所在地	定員(人)	法人名
①	R2.12.1	サンメール 尚和ダイケ アセンター	実施単位 数減	前	南部	新町一丁目 11 番 25 号	①12 ②12	社会福祉法人 至誠学舎東京
				後	南部	新町一丁目 11 番 25 号	①12	

変更事業所位置図
○認知症対応型通所介護

