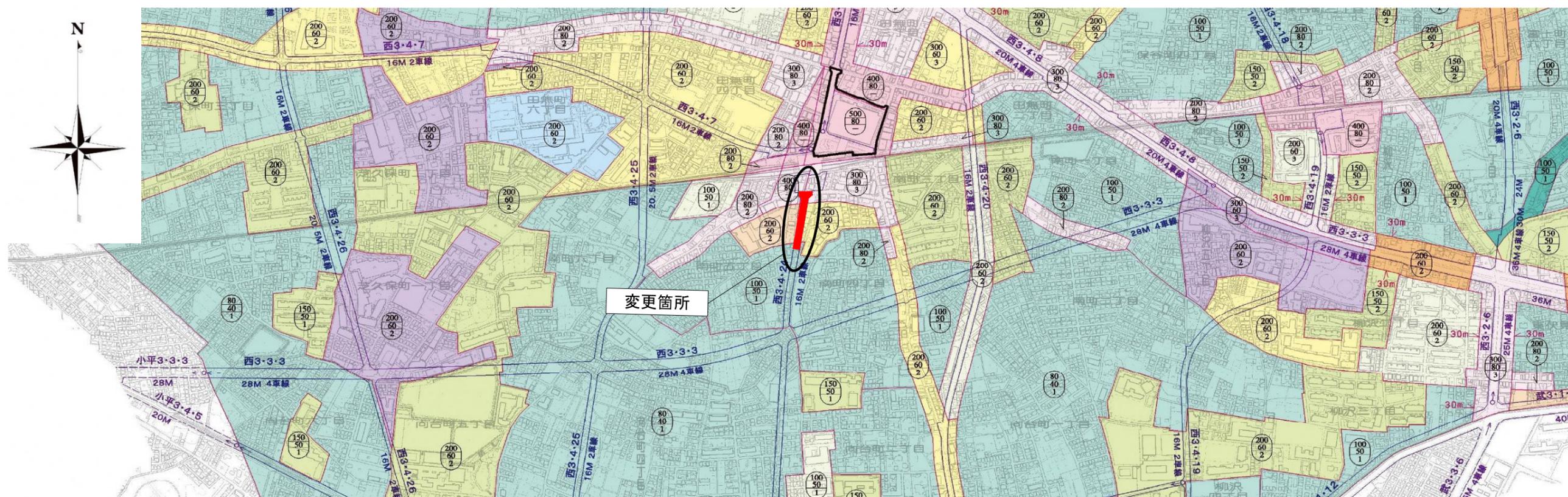


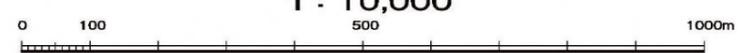
西東京都市計画道路3・4・24号田無駅南口線 総括図〔西東京市決定〕 (案) S=1:10000



変更箇所

小金井市

1 : 10,000



凡		例	
用途地域等	日影規制	用途地域等	日影規制
表示	用途地域	表示	用途地域
	建蔽率 (%)		建蔽率 (%)
	容積率 (%)		容積率 (%)
	防火・防煙区域		防火・防煙区域
	高さの制限		高さの制限
	日影が規制される建築物		日影が規制される建築物
	測定水平面(平均地盤面)からの高さ		測定水平面(平均地盤面)からの高さ
	規制される範囲(敷地境界線からの水平距離)		規制される範囲(敷地境界線からの水平距離)
	規制値の種類		規制値の種類
	5mをこえる範囲		5mをこえる範囲
	10mをこえる範囲		10mをこえる範囲
	1.5m		1.5m
	3時間以上		2時間以上
	2時間以上		(一)
	4時間以上		2.5時間以上
	2.5時間以上		(二)
	規制対象外		規制対象外
	高さ10mをこえる建築物		高さ10mをこえる建築物
	4.0m		4.0m
	3時間以上		2時間以上
	2時間以上		(一)
	4.0m		4.0m
	3時間以上		2時間以上
	2時間以上		(一)
	4時間以上		2.5時間以上
	2.5時間以上		(二)
	規制対象外		規制対象外
	高さ10mをこえる建築物		高さ10mをこえる建築物
	4.0m		4.0m
	4時間以上		2.5時間以上
	2.5時間以上		(一)
	5時間以上		3時間以上
	3時間以上		(二)
	規制対象外		規制対象外
	高さ10mをこえる建築物		高さ10mをこえる建築物
	4.0m		4.0m
	4時間以上		2.5時間以上
	2.5時間以上		(一)
	5時間以上		3時間以上
	3時間以上		(二)
	規制対象外		規制対象外

凡 例

- 西3-2-6 都市計画道路
- 36M 4車線
- 高度利用地区

80 容積率

40 建蔽率

1 高度地区