

# 建 築 指 導 課

管理係

1 証明・写しの交付等に関する事項 (12.2.3) (単位 件)

記載事項証明書交付	建築計画概要書等写し交付	道路位置指定図写し交付	建築計画概要書等閲覧
1,203	655	2,213	1,823

2 専門研修等に関する事項 (8.4.6)

講習名	開催日	参加人数 (人)	主催
平成 29 年度建築基準適合判定資格者検定 (建築主事等) 受検講習会	平成 29 年 5 月 15 日	1	一般財団法人 建築行政情報センター
平成 29 年度建築主事等養成直前研修 (研修模擬試験コース 4 日間)	平成 29 年 7 月 19 日から 平成 29 年 7 月 22 日まで	2	一般財団法人 建築行政情報センター
評価員講習会	平成 29 年 7 月 25 日から 平成 29 年 7 月 28 日まで	2	株式会社 日建学院
技術セミナー「基礎から学べる構造設計シリーズ S 造編 (基礎 II コース)」	平成 29 年 10 月 18 日から 平成 29 年 10 月 19 日まで	1	一般財団法人 日本建築センター
技術セミナー「基礎から学べる設備設計シリーズ電気設備編」	平成 29 年 11 月 16 日から 平成 29 年 11 月 17 日まで	2	一般財団法人 日本建築センター
「建築物の防火避難規定の解説 2016」フォローアップセミナー	平成 29 年 11 月 21 日	2	一般財団法人 日本建築センター
評価員講習会	平成 30 年 2 月 20 日から 平成 30 年 2 月 23 日まで	1	株式会社 日建学院
「建築工事標準仕様書 J A S S 6 鉄骨工事ならびに関連指針」改定講習会 (追加講習会)	平成 30 年 3 月 6 日	2	一般財団法人 日本建築学会

3 西東京市建築審査会に関する事項 (8.4.6)

※根拠法令：西東京市建築審査会条例

ア 審査会委員 5 人

任期 平成 29 年 4 月 1 日から平成 31 年 3 月 31 日まで

イ 会議開催回数 8 回 (平成 29 年 4 月 12 日、5 月 18 日、6 月 15 日、7 月 20 日、9 月 14 日、10 月 19 日、11 月 16 日、平成 30 年 3 月 15 日)

主な審議事項 建築基準法第 43 条第 1 項ただし書許可の同意について

4 西東京市建築紛争調停委員会に関する事項 (8.4.6)

※根拠法令：西東京市中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例

ア 委員会委員 法律、建築又は環境等の分野について優れた知識及び経験を有する者 3 人

任期 平成 29 年 4 月 1 日から平成 31 年 3 月 31 日まで

イ 会議回数 1 回 (平成 29 年 4 月 12 日)

主な審議事項 会長及び会長代理の互選について

監察係

1 違反建築物取締等に関する事項

(単位 件)

陳情	現場確認	口頭指導	違反摘発	是正処理
67	2,925	299	39	28

2 建築基準法第42条第2項に規定する道路に関する事項

道路中心点に関する協議 31件

審査係

1 確認申請等に関する事項（西東京市受付分）（12.2.3）

（建築物）

（単位 件）

確認済証交付	中間検査合格証交付	検査済証交付
32	3	28

2 指定確認検査機関の確認審査報告書等に関する事項

（建築物）

（単位 件）

確認審査報告書	中間検査報告書	完了検査報告書
1,070	108	886

3 建築基準法に基づく許可、認定等に関する事項（12.2.3）

（単位 件）

仮使用認定	接道義務の緩和許可	道路内建築制限の緩和許可	日影規制の緩和許可	再開発促進区内の容積等の認定	一敷地内認定建築物以外の建築物の建築認定	一団地認定の取消
4	12	4	1	3	1	1

4 道路の指定等に関する事項（12.2.3）

（単位 件）

指定	指定の変更	指定の取消し
5	6	1

5 長期優良住宅の普及の促進に関する法律に関する事項（12.2.3）

法第6条に基づく認定 212件

法第8条第2項において準用する法第6条に基づく認定（長期優良住宅等計画変更） 9件  
（譲受人決定） 74件

6 都市の低炭素化の促進に関する法律に関する事項（12.2.3）

法第54条に基づく認定 24件

7 東京都建築安全条例に関する事項（14.3.4）

条例第3条に基づく認定 1件

8 東京都駐車場条例に関する事項（14.3.4）

条例第17条の3に基づく認定 2件

条例第17条の5に基づく認定 2件

9 高齢者、障害者等が利用しやすい建築物の整備に関する条例に関する事項（14.3.4）

条例第14条に基づく認定 2件

10 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に関する事項

法第10条に基づく届出 480件

11 西東京市中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例に関する事項

条例第5条に基づく届出 34件

構造設備係

1 確認申請等に関する事項（西東京市受付分）（12.2.3）  
（建築設備）（単位 件）

確認済証交付	検査済証交付
4	2

（工作物）（単位 件）

確認済証交付	検査済証交付
0	0

2 指定確認検査機関の確認審査報告書等に関する事項  
（建築設備）（単位 件）

確認審査報告書	完了検査報告書
30	19

（工作物）（単位 件）

確認審査報告書	完了検査報告書
9	7

3 契約に関する事項（8.4.6）（単位 件）

件名	履行期間	受注者	件数
昇降機等定期検査報告に係る予備審査、データ管理等に関する業務委託（単価契約）	平成29年4月1日から平成30年3月31日まで	一般社団法人 東京都昇降機安全協議会	1,078
建築設備定期検査報告に係る予備審査、データ管理等に関する業務委託（単価契約）	平成29年4月1日から平成30年3月31日まで	一般財団法人 日本建築設備・昇降機センター	698
防火設備定期検査報告に係る予備審査、データ管理等に関する業務委託（単価契約）	平成29年4月1日から平成30年3月31日まで	公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンター	30
特定建築物定期調査報告に係る予備審査、データ管理等に関する業務委託（単価契約）	平成29年4月1日から平成30年3月31日まで	公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンター	51

4 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に関する事項  
法第19条に基づく届出 48件

5 東京における緊急輸送道路沿道建築物の耐震化を推進する条例に関する事項（14.3.4）  
条例第11条第1項に基づく指導及び助言 10件