

都 市 計 画 課

都市計画担当

1 都市計画証明に関する事項（12.2.3）

証明事項	件数
都市計画施設（道路、公園等）	44
地域地区	79
都市計画施設（道路、公園等）及び地域地区	20
地域地区及び地区計画区域	2
合 計	145

2 福祉のまちづくりに関する事項（14.3.2）

東京都福祉のまちづくり条例事務取扱実績
 条例第 18 条に基づく届出の受理 7 件

3 コミュニティバス運行に関する事項（8.1.1）

(1) コミュニティバス（はなバス）運行補助（5 路線）

(2) 乗車人数

ルート	第 1 ルート	第 2 ルート	第 3 ルート			第 4 ルート	第 5 ルート	合 計
			田無 - 東伏見	向台 循環	計			
人 数	316,591	167,703	200,281	154,557	354,838	295,051	198,341	1,332,524

4 公共交通の運行に関する事項（8.1.1）

都バス公共負担（「梅70」系統）

5 西東京都市計画生産緑地地区に関する事項（8.4.1）

(1) 買取申出等の状況 11 件 約 21,030 m²

(2) 指定状況 312 地区 132.45ha （平成 24 年 3 月 31 日現在）

6 主な契約に関する事項

(1) ひばりヶ丘駅周辺まちづくりに関する事項(8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
ひばりヶ丘駅北口地区 地区計画策定に伴う道路 中心線測量委託	地区計画に係る道路の現 況平面図の作成及び道路中心 線決定のための測量、調査、 資料の作成	平成 23 年 10 月 6 日 ~ 平成 24 年 2 月 21 日	大輝測量(株)
ひばりヶ丘駅北口地区 まちづくり事業計画検 討調査委託	地区計画の決定等に関する資 料の作成、ゾーン別地区整備 計画判断基準の作成等	平成 24 年 2 月 11 日 ~ 同年 3 月 30 日	(株)UG都市建築
ひばりヶ丘駅北口地区 まちづくり事業計画検 討調査委託(その2)	共同建て替えに向けた補助金 制度についての事例収集及び 制度の比較検討等	平成 24 年 2 月 23 日 ~ 同年 3 月 30 日	(株)上野計画事務 所

(2) 良好な景観づくりに関する事項(8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
都市計画の見直しに伴 う地区計画等策定調査 委託	都市計画の見直しに伴う地区 計画等策定のための調査検討 及び支援	平成 23 年 5 月 20 日 ~ 平成 24 年 3 月 21 日	(株)UG都市建築
東大農場及び周辺地区 地区計画検討等業務委 託	地区計画の検討、現況調査(G I S 調査含む。) 関係機関等 との協議及び調整の支援等	平成 23 年 6 月 6 日 ~ 平成 24 年 3 月 23 日	玉野総合コンサル タント(株)東京 支店
田無駅南口駅前広場基 本計画検討業務委託	田無駅南口駅前広場の整備に 向けた交通実態調査、基本方 針の検討等	平成 23 年 8 月 9 日 ~ 平成 24 年 3 月 23 日	セントラルコン サルタント(株)

住宅対策係

1 都営住宅等の公募に関する事項（8.5.1）

実施月	種 別
平成 23 年 8 月	家族向（ポイント方式） 家族向・単身者向 単身者向・シルバーピア 事業再建者向定期使用住宅 シルバーピア（地元割当）
11 月	家族向・単身者向 家族向（地元割当）
12 月	都民住宅
平成 24 年 2 月	家族向（ポイント方式） 単身者向・シルバーピア 事業再建者向定期使用住宅 シルバーピア（地元割当）

2 高齢者アパートに関する事項（8.5.1）

戸数及び所在地

区 分	長寿荘	寿 荘	第二寿荘	松和マンション	合 計
戸 数（戸）	10	10	10	8	38

[所在地] 長 寿 荘.....芝久保町三丁目 2 番 9 号
 寿 荘.....向台町三丁目 1 番 11 号
 第二寿荘.....向台町三丁目 1 番 11 号
 松和マンション.....ひばりが丘北二丁目 5 番 8 号

3 市営住宅に関する事項（8.5.1）

戸数及び所在地

区 分	東 伏 見 住 宅	泉 町 住 宅	オーシャン・ハウス	合 計
戸 数（戸）	11	16	25	52

[所在地] 東伏見住宅.....東伏見六丁目 8 番 2 号ほか
 泉 町 住 宅.....泉町四丁目 3 番 5 号ほか
 オーシャン・ハウス.....保谷町六丁目 10 番 23 号

4 市営住宅等対策に関する事項（8.5.1）

件 名	内 容	履行期間	受注者
西東京市営住宅再生方針等検討支援業務委託	西東京市公営住宅長寿命化計画の策定	平成 23 年 6 月 1 日～平成 24 年 3 月 22 日	(株)住宅・都市問題研究所

5 耐震改修等に関する事項（8.5.2）

（1）無料耐震相談に関する事項

実施場所	田無庁舎	保谷庁舎
件数	39	32

毎月1回実施
 偶数月 第3土曜日 保谷庁舎
 奇数月 第2土曜日 田無庁舎

（2）木造住宅の耐震診断・改修に関する事項

区分	木造住宅耐震診断補助金	木造住宅耐震改修補助金
件数	25	10

開発調整係

1 開発行為等に関する事項（8.4.1）

開発行為等同意・協議件数

(1) 宅地開発事業 17 件

(2) 中高層建築物等 13 件

2 国土利用計画法に関する事項（8.4.1）

国土利用計画法に基づく市経由分（2,000 m²以上）

土地売買等届出 7 件

3 公有地拡大推進法に関する事項（8.4.1）

公有地の拡大の推進に関する法律による市経由分

(1) 土地有償譲渡届出 12 件

(2) 土地買取希望申出 2 件