

都 市 計 画 課

都市計画担当

1 都市計画証明に関する事項 (12.2.3)

証明事項	件数
都市計画施設 (道路、公園等)	42
地域地区	86
都市計画施設 (道路、公園等) 及び地域地区	22
地域地区及び地区計画区域	2
合 計	152

2 福祉のまちづくりに関する事項 (14.3.2)

東京都福祉のまちづくり条例事務取扱実績
 条例第 18 条に基づく届出の受理 14 件

3 コミュニティバス運行に関する事項 (8.1.1)

(1) コミュニティバス (はなバス) 運行補助 (5 路線)

(2) 乗車人数

ルート	第 1 ルート	第 2 ルート	第 3 ルート			第 4 ルート	第 5 ルート	合 計
			田無一 東伏見	向台 循環	計			
人 数	324,997	203,925	200,484	156,025	356,509	307,532	198,642	1,391,605

4 公共交通の運行に関する事項 (8.1.1)

都バス公共負担 (「梅70」系統)

5 西東京都市計画生産緑地地区に関する事項 (8.4.1)

- (1) 買取申出等の状況 14 件 15 地区 約 29,980 m²
 (2) 追加指定の状況 1 件 1 地区 約 750 m²
 (3) 指定状況 306 地区 約 129.61ha (平成 25 年 3 月 31 日現在)

6 主な契約に関する事項

(1) 一般管理事務に関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
地籍調査事業計画書作成業務委託	地籍調査事業推進のための資料収集、現況把握及び計画書作成等	平成24年11月28日～平成25年3月11日	大輝測量(株)

(2) ひばりヶ丘駅周辺まちづくりに関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
ひばりヶ丘駅北口地区まちづくり事業計画検討調査委託	西東京市優良建築物等整備事業パンフレットの作成及び関係権利者への郵送	平成25年1月26日～同年3月29日	(株)上野計画事務所

(3) 良好な景観づくりに関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
ひばりヶ丘駅北口沿道地区地区計画等検討業務委託	ひばりヶ丘駅北口沿道地区における地区計画の導入等の検討	平成24年6月8日～平成25年3月21日	(株)上野計画事務所
西東京都市計画道路3・2・6号線他沿道地区地区計画等検討業務委託	西3・2・6号線及び西3・4・11号線の沿道並びにその周辺地区における地区計画の導入及び用途地域等の見直しの検討	平成24年6月8日～平成25年3月21日	玉野総合コンサルタント(株)東京支店
東大農場及び周辺地区地区計画検討等業務委託	東大農場及びその周辺地区における地区計画の導入等の検討	平成24年6月11日～平成25年3月22日	玉野総合コンサルタント(株)東京支店
田無駅南口駅前広場整備検討業務委託	田無駅南口駅前広場の事業化に向けた調査検討	平成24年7月18日～平成25年3月21日	セントラルコンサルタント(株)

(4) 都市計画マスタープラン策定に関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
西東京市都市計画マスタープラン策定業務委託	既定の都市計画マスタープランの検証及び修正並びに全体構想の策定	平成 24 年 6 月 6 日～ 平成 25 年 3 月 25 日	パシフィックコンサルタンツ(株) 首都圏本社

(5) 交通計画策定に関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
西東京市交通計画策定支援委託	次期交通計画策定に向けた調査検討	平成 24 年 6 月 15 日～ 平成 25 年 3 月 22 日	セントラルコンサルタント(株)

(6) 再開発関係に関する事項 (8.4.6)

件名	内容	履行期間	受注者
保谷駅南口地区第一種市街地再開発事業弁護士委託	保谷駅南口地区第一種市街地再開発事業残務に係る法律的助言・指導等	平成 24 年 4 月 1 日～ 平成 25 年 3 月 31 日	弁護士 平野 耕司
保谷駅南口地区第一種市街地再開発事業に係る税務説明業務委託	保谷駅南口地区第一種市街地再開発事業に係る地権者に対する個別の税務相談等	平成 24 年 4 月 1 日～ 平成 25 年 3 月 31 日	(株)東京マネジメントコンサルティング
再開発事務所解体工事	保谷駅南口地区第一種市街地再開発事業の完了に伴う事務所解体工事	平成 24 年 5 月 9 日～ 同年 6 月 29 日	日成ビルド工業 (株)東京支社

(7) 保谷駅南口公衆トイレ建設に関する事項 (8.4.6)

件名	内容	履行期間	受注者
保谷駅南口公衆トイレ建設工事	保谷駅南口交通広場内への公衆トイレ建設工事	平成 24 年 6 月 11 日～ 同年 9 月 27 日	(株)多摩商工
保谷駅南口公衆トイレ建設工事監理委託	公衆トイレ建設工事の工事監理	平成 24 年 6 月 11 日～ 同年 9 月 27 日	ソル・ラケット一級建築士事務所

住宅対策係

1 都営住宅等の公募に関する事項 (8.5.1)

実施月	種 別
平成 24 年 5 月	家族向・単身者向 家族向 (地元割当)
6 月	都民住宅
8 月	家族向 (ポイント方式) 単身者向・シルバーピア 事業再建者向定期使用住宅 シルバーピア (地元割当)
11 月	家族向・単身者向 家族向 (地元割当)
12 月	都民住宅
平成 25 年 2 月	家族向 (ポイント方式) 単身者向・シルバーピア 事業再建者向定期使用住宅 シルバーピア (地元割当)

2 高齢者アパートに関する事項 (8.5.1)

戸数及び所在地

区 分	長寿荘	寿 荘	第二寿荘	松和マンション	合 計
戸 数 (戸)	10	10	10	8	38

[所在地] 長 寿 荘……………芝久保町三丁目 2 番 9 号
 寿 荘……………向台町三丁目 1 番 11 号
 第二寿荘……………向台町三丁目 1 番 11 号
 松和マンション……………ひばりが丘北二丁目 5 番 8 号

3 市営住宅に関する事項 (8.5.1)

戸数及び所在地

区 分	東 伏 見 住 宅	泉 町 住 宅	オーシャン・ハウス	合 計
戸 数 (戸)	11	16	25	52

[所在地] 東伏見住宅……………東伏見六丁目 8 番 2 号ほか
 泉 町 住 宅……………泉町四丁目 3 番 5 号ほか
 オーシャン・ハウス……………保谷町六丁目 10 番 23 号

4 市営住宅等対策に関する事項 (8.5.1)

件名	内容	履行期間	受注者
西東京市営住宅再生方針等検討支援業務委託	市営住宅等の再生方法の調査分析及び検討支援	平成24年5月30日～平成25年3月22日	(株)住宅・都市問題研究所

5 耐震改修等に関する事項 (8.5.2)

(1) 耐震無料相談に関する事項

実施場所	田無庁舎	保谷庁舎
件数	25	24

毎月1回実施
 偶数月 第3土曜日 保谷庁舎
 奇数月 第2土曜日 田無庁舎

(2) 木造住宅の耐震診断・改修に関する事項

区分	木造住宅耐震診断補助金	木造住宅耐震改修補助金
件数	40	26

(3) 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進に関する事項

区分	耐震診断助成金	耐震補強設計助成金
件数	7	1

6 住宅マスタープラン策定に関する事項 (8.5.2)

件名	内容	履行期間	受注者
西東京市住宅マスタープラン策定業務委託	次期住宅マスタープラン策定に向けた実態調査及び課題整理等の支援業務	平成24年7月31日～平成25年3月21日	ランドブレイン(株)

開発調整係

- 1 開発行為等に関する事項 (8.4.1)
開発行為等同意・協議件数
 - (1) 宅地開発事業 20 件
 - (2) 中高層建築物等 26 件

- 2 国土利用計画法に関する事項 (8.4.1)
国土利用計画法に基づく市経由分 (2,000 m²以上)
土地売買等届出 11 件

- 3 公有地拡大推進法に関する事項 (8.4.1)
公有地の拡大の推進に関する法律に基づく届出及び申出
 - (1) 土地有償譲渡届出 7 件
 - (2) 土地買取希望申出 3 件