

# 住 宅 課

## 住宅係

### 1 都営住宅等の公募に関する事項 (8.5.1)

実 施 月	種 別
令和元年 5月 6月 8月	家族向・単身者向 都民住宅 家族向（ポイント方式） 単身者向・シルバーピア シルバーピア（地元割当）
11月 12月	家族向・単身者向 都民住宅
令和2年 2月	家族向（ポイント方式） 単身者向・シルバーピア シルバーピア（地元割当）

### 2 高齢者アパートに関する事項 (8.5.1)

戸数及び所在地

区 分	寿 荘	第二寿荘	松和マンション	合 計
戸 数	10	10	8	28

[所在地] 寿 荘……………向台町三丁目1番11号  
 第二寿荘……………向台町三丁目1番11号  
 松和マンション……………ひばりが丘北二丁目5番8号  
 長寿荘は、借上げ期間終了に伴い、平成30年度末で所有者に返還

### 3 市営住宅に関する事項 (8.5.1)

戸数及び所在地

区 分	東 伏 見 住 宅	泉 町 住 宅	オーシャン・ハウス	合 計
戸 数	10	11	25	46

[所在地] 東伏見住宅……………東伏見六丁目8番2号ほか  
 泉町住宅……………泉町四丁目3番5号ほか  
 オーシャン・ハウス……………保谷町六丁目10番23号

4 耐震改修等に関する事項 (8.5.2)

(1) 耐震無料相談に関する事項

実施場所	田無庁舎	保谷庁舎
件数	16	27

毎月1回実施  
 偶数月 第3土曜日 保谷庁舎  
 奇数月 第2土曜日 田無庁舎

(2) 木造住宅の耐震診断・改修・シェルター設置に関する事項

区分	木造住宅耐震診断補助金	木造住宅耐震改修等補助金	耐震シェルター設置費補助金
件数	17	2	0

緊急耐震重点区域の拡充  
 平成30年度 木造住宅密集地域  
 令和元年度 市内全域

(3) 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進に関する事項

区分	耐震補強設計助成金	耐震改修等助成金
件数	1	1

耐震診断助成金は、平成30年度末で終了

(4) 分譲マンション耐震化促進に関する事項

区分	件数
耐震アドバイザー派遣	2
耐震診断助成金	0
耐震補強設計助成金	0
耐震改修等助成金	0

(5) 西東京市耐震フェアに関する事項

ア パネル展示

(ア) 実施日 令和元年11月9日

(イ) 実施場所 市民まつり会場内

(ウ) 実施内容 震災写真展示、耐震改修事例紹介、耐震改修工法模型展示

イ 相談会

(ア) 実施日 令和元年11月16日

(イ) 実施場所 田無庁舎

(ウ) 実施内容 耐震無料相談

(エ) 相談件数 木造住宅 6件

分譲マンション 1件

(6) ブロック塀等安全対策促進に関する事項

区分	耐震診断助成金	除却助成金	建替え助成金	耐震改修助成金
件数	0	0	0	0

5 住宅セーフティネット事業に関する事項 (8.5.2)

(1) 住宅確保要配慮者民間賃貸住宅入居支援・居住継続支援に関する事項

区分	高齢者帯	障害者帯	ひとり親帯	その他	合計
申込み件数	47	4	1	2	54
入居成立件数	24	0	0	2	26

(2) 助成金支給に関する事項

内容	高齢者帯	障害者帯	ひとり親帯	その他	合計
保証委託料助成金支給件数	9	0	0	0	9
初期費用助成金支給件数	1	0	0	0	1
少額短期保険料助成金支給件数	4	0	0	0	4

6 空き家対策事業に関する事項 (8.5.2)

(1) 苦情・相談に関する事項

区分	苦情・相談	文書指導
件数	145	56
物件数	110	39

(2) セミナー・相談会に関する事項

ア 無料空き家セミナー・個別相談会「空き家のプロが薦める！空き家等の利活用」

- (ア) 実施日 令和元年6月30日
- (イ) 実施場所 田無庁舎
- (ウ) 実施内容 セミナー、個別相談会
- (エ) 参加人数 セミナー 28人
- (オ) 相談件数 個別相談会 6件

イ 空き家相談会

- (ア) 実施日 令和2年1月18日
- (イ) 実施場所 アスタビル2階センターコート
- (ウ) 実施内容 無料相談会
- (エ) 相談件数 10件

7 西東京市空き家等対策協議会に関する事項 (8.5.2)

※根拠法令：西東京市空き家等の対策の推進に関する条例

- (1) 空き家等対策協議会委員 法律、建築、不動産、福祉等に関して優れた識見を有する者、警察職員、消防職員等 14人

任期 令和元年7月1日から令和3年6月30日まで

- (2) 会議開催回数 5回（令和元年7月5日、8月23日、10月25日、11月22日、令和2年2月21日）
- (3) 主な協議事項 特定空き家等の認定に関する事項、西東京市空き家等対策計画の策定に関する事項、緊急安全措置の実施に関する事項

8 住宅補修緊急支援事業に関する事項 (8.5.2)

令和元年台風第15号・第19号住宅補修緊急支援事業に関する事項

区分	住宅補修緊急支援事業助成金	
	令和元年台風第15号	令和元年台風第19号
件数	7	5