

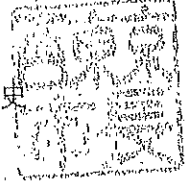
回収

資料 1

4 西ま都第 37 号  
令和 4 年 4 月 14 日

西東京市農業委員会  
会長 村田 秀夫 殿

西東京市長 池澤 隆史



西東京都市計画生産緑地地区指定審査について (依頼)

下記の箇所について、生産緑地指定の審査依頼がありました。つきましては、指定基準・細則適合審査チェックシートに基づき第 2(3)及び第 2(4)について審査していただきますよう依頼します。

記

1. 審査依頼農地

- (1) 西東京市 [REDACTED]
- (2) 西東京市 [REDACTED]
- (3) 西東京市 [REDACTED]
- (4) 西東京市 [REDACTED]

2. 添付書類

指定審査依頼書、案内図、公図、指定基準・細則適合審査チェックシート

※指定基準・細則適合審査チェックシートは 6 月 30 日(木)までに問合せ先まで回答願います。

問合せ先

まちづくり部都市計画課都市計画担当  
山倉・丸野・猪俣 (内線 22412)



0	西東京都市計画生産緑地地区 指定審査依頼書	整理番号
---	--------------------------	------

西東京市長 殿  
 生産緑地法（昭和49年法律第68号）に基づく都市計画生産緑地地区の指定を受けたいので、下記のとおり審査を依頼します。  
 また、審査上必要となる個人情報等の取得についても同意します。

1	依頼年月日	令和 年 月 日
2	依頼者氏名	
3	依頼者連絡先	〒 電話

審査依頼農地の所在地・地番	地積	地目	所有権以外の権利の種類	主な農業従事者の氏名	主な農業従事者の年齢
西東京市	m <sup>2</sup>	畑			
西東京市	m <sup>2</sup>				
西東京市	m <sup>2</sup>				
西東京市	m <sup>2</sup>				
西東京市	m <sup>2</sup>				
西東京市	m <sup>2</sup>				

5	添付書類 (各1通)	① 案内図（注1） ② 公図写（注2） ③ 土地登記簿謄本
---	---------------	-------------------------------------

記入上の注意  
 上記太線の枠内をはっきり記入してください。  
 (注1) 縮尺 1/2,500 以上の地図上に申請区域を赤線を表示してください。  
 (注2) 申請区域を赤線で表示してください。

確認欄	基準照合		現地調査		農地認定		審査	理由	通知
	適否		適否		適否		適格 不適格		
		/		/		/			



整理番号

西東京都市計画生産緑地地区追加指定  
指定基準・細則適合審査チェックシート

Q. 次の4項目全てに該当しますか？

	第2(1)	公共施設等の敷地に適している	
	第2(2)	面積が(一団で)300㎡以上で、2m以上接道している。	
農	第2(3)	農業の継続が可能な条件を備えた農地である	
農	第2(4)	相当期間(30年以上)、農業の継続が期待できる	

全て○の場合

次へ

×がある場合



不適合です！

Q. 次の項目に該当していませんか？

	第3(1)	ア. 商業地域・近隣商業地域に指定されていない	
		イ. 高度利用地区・特定街区・最低限高度地区ではない	
	第3(2)	事業認可された道路・公園等の区域と重ならない	
	第3(3)	1年以内に事業化する主要生活道路と重ならない	
	第3(4)	区画整理等が施行中・施行済ではない 注)×なら細2(2)参照	

全て○の場合

適格な農地です！

×がある場合



不適合です！



整理番号

西東京都市計画生産緑地地区追加指定  
指定基準・細則適合審査チェックシート

Q. 次の4項目全てに該当しますか？

	第2(1)	公共施設等の敷地に適している	
	第2(2)	面積が(一団で)300㎡以上で、2m以上接道している。	
農	第2(3)	農業の継続が可能な条件を備えた農地である	
農	第2(4)	相当期間(30年以上)、農業の継続が期待できる	

全て○の場合

×がある場合

次へ



不適合です！

Q. 次の項目に該当していませんか？

	第3(1)	ア. 商業地域・近隣商業地域に指定されていない。	
		イ. 高度利用地区・特定街区・最低限高度地区ではない。	
	第3(2)	事業認可された道路・公園等の区域と重ならない	
	第3(3)	1年以内に事業化する主要生活道路と重ならない	
	第3(4)	区画整理等が施行中・施行済ではない。注)×なら細2(2)参照	

全て○の場合

×がある場合



不適合です！

適格な農地です！

0	西東京都市計画生産緑地地区 <b>指定審査依頼書</b>	整理番号
---	---------------------------------	------

西東京市長 殿  
 生産緑地法（昭和49年法律第68号）に基づく都市計画生産緑地地区の指定を受けたいので、下記のとおり審査を依頼します。  
 また、審査上必要となる個人情報等の取得についても同意します。

1	依頼年月日	令和 <input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日
2	依頼者氏名	<input type="text"/>
3	依頼者連絡先	〒 <input type="text"/> 電話 <input type="text"/>
		<input type="text"/>

	審査依頼農地の所在地・地番	地積	地目	所有権以外の権利の種類	主な農業従事者の氏名	主な農業従事者の年齢
4	西東京市 <input type="text"/>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	大田		<input type="text"/>	<input type="text"/>
	西東京市 <input type="text"/>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>				
	西東京市 <input type="text"/>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>				
	西東京市 <input type="text"/>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>				
	西東京市 <input type="text"/>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>				
	西東京市 <input type="text"/>	<input type="text"/> m <sup>2</sup>				

5	添付書類 (各1通)	① 案内図（注1） ② 公図写（注2） ③ 土地登記簿謄本
6	記入上の注意	上記太線の枠内をはっきり記入してください。 （注1）縮尺1/2,500以上の地図上に申請区域を赤線に表示してください。 （注2）申請区域を赤線に表示してください。



確認欄	基準照合		現地調査		農地認定		審査	理由	通知
	適否	<input type="checkbox"/>	適否	<input type="checkbox"/>	適否	<input type="checkbox"/>			
	適否	<input type="checkbox"/>	適否	<input type="checkbox"/>	適否	<input type="checkbox"/>	適格 不適格		<input type="checkbox"/>

整理番号

西東京都市計画生産緑地地区追加指定  
指定基準・細則適合審査チェックシート

Q. 次の4項目全てに該当しますか？

	第2(1)	公共施設等の敷地に適している	
	第2(2)	面積が(一圃で)300㎡以上で、2m以上接道している。	
農	第2(3)	農業の継続が可能な条件を備えた農地である	
農	第2(4)	相当期間(30年以上)、農業の継続が期待できる	

全て○の場合

×がある場合

次へ



不適合です！

Q. 次の項目に該当していませんか？

	第3(1)	ア. 商業地域・近隣商業地域に指定されていない	
		イ. 高度利用地区・特定街区・最低限高度地区ではない	
	第3(2)	事業認可された道路・公園等の区域と重ならない	
	第3(3)	1年以内に事業化する主要生活道路と重ならない	
	第3(4)	区画整理等が施行中・施行済ではない。(注)×なら細2(2)参照	

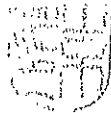
全て○の場合

×がある場合



不適合です！

適合な農地です！



4西ま都第157号  
令和4年6月7日

西東京市農業委員会  
会長 村田 秀夫 殿

西東京市長 池澤 隆史

西東京都市計画生産緑地地区指定審査について（依頼）

下記の箇所について、生産緑地指定の審査依頼がありました。つきましては、指定基準・細則適合審査チェックシートに基づき第2(3)及び第2(4)について審査していただきますよう依頼します。

記

1 審査依頼農地

- (1) [Redacted]
- (2) [Redacted]
- (3) [Redacted]

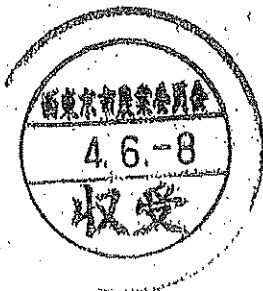
2 添付書類

指定審査依頼書、案内図、公図、指定基準・細則適合審査チェックシート

※指定基準・細則適合審査チェックシートは6月30日(木)までに問合せ先まで回答願います。

問合せ先

まちづくり部都市計画課都市計画担当  
山倉・丸野・諸角（内線 22412）





0	西東京都市計画生産緑地地区 指定審査依頼書	整理番号
---	--------------------------	------

西東京市長 殿

生産緑地法（昭和49年法律第68号）に基づく都市計画生産緑地地区の指定を受けたいので、下記のとおり審査を依頼します。

また、審査上必要となる個人情報等の取得についても同意します。

1	依頼年月日	令和 平成 年 月 日
2	依頼者氏名	[Redacted]
3	依頼者連絡先	〒 [Redacted] 電話 [Redacted]
		[Redacted]

4	審査依頼農地の所在地・地番	地積	地目	所有権以外の権利の種類	主な農業従事者の氏名	主な農業従事者の年齢
		西東京市 [Redacted]	[Redacted] m <sup>2</sup>	[Redacted]		
	西東京市 [Redacted]	[Redacted] m <sup>2</sup>	[Redacted]			
	西東京市 [Redacted]	[Redacted] m <sup>2</sup>	[Redacted]			
	西東京市 [Redacted]	[Redacted] m <sup>2</sup>	[Redacted]			
	西東京市 [Redacted]	[Redacted] m <sup>2</sup>	[Redacted]			
	西東京市 [Redacted]	[Redacted] m <sup>2</sup>	[Redacted]			

5	添付書類 (各1通)	① 案内図 (注1) ② 公図写 (注2) ③ 土地登記簿謄本
---	------------	---------------------------------------

6	記入上の注意	上記太線の枠内をはっきり記入してください。 (注1) 縮尺 1/2, 500 以上の地図上に申請区域を赤線を表示してください。 (注2) 申請区域を赤線で表示してください。
---	--------	--



確認欄	基準照合		現地調査		農地認定		審査	理由	通知
	適否	/	適否	/	適否	/			
	適否	/	適否	/	適否	/	適格 不適格		/

西東京都市計画生産緑地地区追加指定  
指定基準・細則適合審査チェックシート

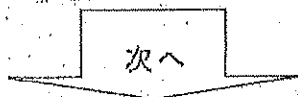
整理番号
------

Q. 次の4項目全てに該当しますか？

	第2(1)	公共施設等の敷地に適している	
	第2(2)	面積が(一団で)300㎡以上で、2m以上接道している。	
農	第2(3)	農業の継続が可能な条件を備えた農地である	
農	第2(4)	相当期間(30年以上)、農業の継続が期待できる	

全て○の場合

×がある場合



次へ



不適格です！

Q. 次の項目に該当していませんか？

	第3(1)	ア. 商業地域・近隣商業地域に指定されていない	
		イ. 高度利用地区・特定街区・最低限高度地区ではない	
	第3(2)	事業認可された道路・公園等の区域と重ならない	
	第3(3)	1年以内に事業化する主要生活道路と重ならない	
	第3(4)	区画整理等が施行中・施行済ではない(注)×なら部2(2)参照	

全て○の場合

×がある場合



適格な農地です！



不適格です！