

(2026年1月:地区別検討会資料)

&lt;別紙 1&gt;

## 2025年分 農業委員会事務処理実績

西東京市 農業委員会

## 1. 農地法その他法令に係る処理件数・面積と調査実施実績(2025.1.1~2025.12.31)

区分 (農地法)	処 理 し た		区 分 (関係法令)	処 理 し た	
	件数 (件)	面積 (㎡)		件数 (件)	面積 (㎡)
法 3 条	2	1,630	・ 農地法第3条の3届出 (相続時等届出)	0	0
法 4 条	22	8,272.24		・ 都市農地貸借円滑化法 (生産緑地)	4
1)届出	22	8,272.24	1) 法4条による貸借 2) 特定都市農地貸付 (市民農園)		
2)許可				・ 特定農地貸付法 (市民農園)	1
法 5 条	47	45,072.46	・ 市民農園整備促進法 (市民農園)		
1)届出	47	45,072.46		・ 農地中間管理事業 (市街化区域以外)	
2)許可			・ 土地区画整理事業		
法 18 条				・ 和解の仲介	
1)6項通知	0	0			
2)1項許可					

## 2. 生産緑地に係る管理・証明と調査実施実績(2025.1.1~2025.12.31)

区 分	処 理 し た		
	件 数	筆 数	面 積
主たる従事者 証明の発行	14件	50筆	27,516.93㎡
◇ 生産緑地買取申し出	件数 23 件	面積 39,800.6 ㎡	
◇ 生産緑地追加指定 (今年度中に指定見込みのもの)	① 追加指定あり 件数 1 件	2 追加指定なし 面積 1,220 ㎡	

### 3. 贈与税・相続税納税猶予制度

#### (1)件数と面積

区 分	制度適用全農地（2026年1月1日現在）			
	市街化区域		市街化区域以外	
	件 数	面 積	件 数	面 積
・相続税納税猶予特例 ・贈与税納税猶予特例	139件	487,255.28㎡	件	㎡

#### (2) 証明・通知処理実績(2025.1.1～2025.12.31)

区 分	発行件数	筆 数	面 積
・適格者証明書 (納税猶予制度)	5件	20筆	17,744.34㎡
・引き続き農業経営を行っている旨 の証明(納税猶予制度)	51件	169筆	169,554.44㎡
・引き続き認定都市農地貸付け等 を行っている旨の証明(生産緑地) 1) 認定都市農地貸付け 2) 農園用地貸付け	6件	14筆	11,581.71㎡
・認定都市農地貸付けを行った旨の 証明書(生産緑地)	4件	8筆	3674.13㎡
・農園用地貸付けをおこなった旨の証明 書(生産緑地)	0件	0筆	0㎡
・税務署への通知 (納税猶予制度)	1件	2筆	916㎡

### 5. その他年間発行した諸証明実績(2025.1.1～2025.12.31)

種 類	件数(件)	面積(㎡)	使用目的
①耕作証明	1	7,182.71	東京都申請 保険会社
	1	1,333	
②登記官等照会(農地の転用事 実に関する照会書)	9	3,702.67	
③農業委員会による非農地判断			
④非農地証明	1	41	耕作を目的としない土地である旨の証明書
⑤転用受理証明	13	5,529.95	
⑥農地であることの認定	1	1,215.92	
⑦			