

(別添資料4) 土地利用の履歴等調査結果

副

第34号様式 (第57条関係)

土地利用の履歴等調査届出書

令和2年 1月 16日

東京都知事殿

住所 西東京市南町五丁目6番13号

氏名 西東京市長 丸山浩一

(法人にあっては名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地)



都民の健康と安全を確保する環境に関する条例第117条第1項の規定により、土地利用の履歴等の調査を実施しましたので、次のとおり届け出ます。

土地の改変に係る事業の名称		保谷庁舎解体工事	
土地の改変の場所		(住居表示) 西東京市中町一丁目5番1号 (地番) 西東京市中町一丁目2179番2、ほか22筆	
対象	敷地面積	22,688.20㎡	用途地域 二種住居地域 準住居地域 第一低層住居専用地域
	うち改変面積	3,129.79㎡	
地の	現在の土地利用状況及び土地の改変の区域	△別紙( 1 ) のとおり	
	周辺の土地利用状況	△別紙( 2 ) のとおり	
概要	土地の改変の種類	保谷庁舎解体 地上5階、地下0階 根切り深度1.4m~3.07m 杭深度10.65m	
	土地の所有者 (土地の所有者が届出者と異なる場合)	氏名又は名称 住所	
調査結果	別紙のとおり		
※受付欄			
連絡先	所属 (株)津路建築事務所 氏名 木村美香 電話番号 03-5454-9201 (ファクシミリ番号 03-5454-9207) (電子メールアドレス kimura-tuji-arc@j05.itscom.net)		

- 備考 1 ※印の欄には記入しないこと。  
 2 △印の欄には、届出書に添付する各別紙に一連番号をつけた上、該当する別紙の番号を記入すること。  
 3 この様式各欄に記入しきれないときは、図面、表等を利用すること。

調 査 結 果

<p>特定有害物質の取扱事業場の設置状況その他の土地の利用の履歴</p>	<p>対象地は、昭和44年まで未利用地（農用地）であった。 保谷市により昭和44年に庁舎が建設され、現在に至っている。 解体に関係する場所には土壤汚染のおそれが無いものとする。 PCBについて改変に関係のない防災センター地下1階にて保管してあるため、保谷庁舎にはありません。</p> <p>なお、土地の改変時及び搬出先において、外観、臭気等により土壤に異常がみられる場合又は基準超過土壤が確認された場合には、その場所を調査し、汚染が認められるときは、その汚染の原因に応じて汚染土壤の拡散防止の措置を講じるものとする。</p>			
<p>特定有害物質の使用、排出等の状況</p>	<p>工場・事業場等の名称</p>		<p>業種及び主要製品</p>	
	<p>特定有害物質の種類、使用目的、使用形態等</p>			
	<p>特定有害物質の使用状況</p>			
	<p>の 使用場所等</p>	<p>△別紙（            ）のとおり</p>		
	<p>地下施設の有無及び概要</p>			
	<p>地表の高さの変更及び地質に係る情報</p>			
	<p>土壤汚染対策法又は条例に基づく調査及び措置の履歴</p>			
	<p>既往調査及び措置に関する情報</p>			
	<p>その他特記事項（必要に応じ図面等を添付すること。）</p>			

備考 1 別紙が2枚以上となる場合は、それぞれに番号を付けること。  
2 この様式各欄に記入しきれないときは、図面、表等を利用すること。