



発行 / 西東京市  
編集 / 企画部広報広聴課  
〒188-8666  
東京都西東京市南町5-6-13

# 西東京

電話で聞く、  
ホームページ情報  
「西東京市テレホンウェブ」  
0424-66-5811

市役所代表電話 / 0424-64-1311  
ホームページアドレス http://www.city.nishitokyo.tokyo.jp  
(携帯電話) http://mobile.city.nishitokyo.tokyo.jp  
(Lモード) Lメニューリストから検索できます。

## 今号の主な内容

### 2面 税の申告の季節です



平成15年度の住民税の申告、平成14年分の所得税の確定申告等についてご案内します

### 3面 市民説明会を開催



高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画(第2期)の「市民説明会」を開催します。皆さんのご意見をお聞かせください。

### 8面 市民農園・家族農園利用者募集



住吉町・東町・北原・北芝のそれぞれの農園の利用者を募集します。

### 8面 菅平高原へスキーに行こう



児童館合同行事として、市内在住の小学校3年生～高校生を対象に開催します。

# 都市計画マスタープラン 用途地域等見直しの 市民説明会を開催します

## 皆さんのご意見をお聞かせください

現在、西東京市では、都市計画マスタープランの策定と用途地域等の見直しを行っています。

### 都市計画マスタープラン策定の基本的な考え方

「都市計画マスタープラン」は、市と市民が主体となり、「協働」してまちづくりを推進していくことが必要であることから、平成4年に都市計画法の改正により制度化されました。これは、市としておおむね20年後を目標に、地域住民にとって安全で快適な都市環境をつくりだすための道路・公園・住宅地づくりなどに関する方針を定めるものです。

内容は、市の望ましい将来像とまちづくりの基本的な方針を示した「全体構想」と、市域を複数の地域に分け、全体構想で示した方針をもとに各地域の具体的なまちづくりの方針を示した「地域別構想」から構成されます。今回は、旧両市のマスタープランを統合・再編し、改めて策定するものです。現在、市民懇談会を中心に「全体構想」について作業を進めています。

### 用途地域等見直しの基本的な考え方

東京都は、地域ごとの課題に対応した土地利用施策を展開することとしました。そこで、平成14年7月「用途地域等の見直しに関する指定方針及び指定基準」を策定

平成16年度の決定告示に向けて、区市町村に「用途地域の見直しに関する原案等の作成について」の依頼を受け、平成15年7月の原案提出に向けて、用途地域等の見直し作業を行っています。

### 市民説明会の開催

市は、平成8年の一斉見直しの際に、郊外の田園住宅地としての住環境の保全・改善と駅周辺や幹線道路沿道等のにぎわいの創出のために用途地域を8種類から12種類に細分化し、それに見合った指定をしました。そのため今回は、都市計画道路の整備が具体化した区域、著しく土地利用の変化が見られる区域、合併による旧市境付近の不連続な区域とその他の都市計画上の課題が明らかになった場合について、用途地域等を見直す予定です。

### 市民説明会の開催

策定・見直しに当たり、市民の皆さんのご意見を頂くために、市民説明会を開催します。市民説明会は、都市計画マスタープランと用途地域等について、市内10か所の会場で行います(下表参照)。各会場とも、概要を説明した展示パネルを自由にご覧いただいた後、簡単なアンケートにお答えいただけます。内容についての質問は、会場に待機している係員が随時受け付けます。開催時間は、午

後3時～8時を予定していますので、ご都合のよい時間にお気軽にお越しください。  
アンケートにより皆さんから頂いたご意見を総合的に検討し、都市計画マスタープランの策定や用途地域等の見直しに反映させたいと考えています。  
なお、開催期間中、市のホームページでも会場に展示されているパネルと同じ内容をご覧いただけます。ご利用ください。

市民説明会開催日程・会場

とき	会場	所在地
2月5日(水)	ひばりが丘図書館(講座室)	ひばりが丘1-2-1
2月7日(金)	芝久保公民館(第1学習室)	芝久保町5-4-48
2月10日(月)	保谷庁舎(スポーツセンター会議室)	中町1-5-1
2月12日(水)	田無庁舎(インギル3階第3、4会議室)	南町5-6-18
2月14日(金)	谷戸地区会館(ホール)	谷戸町1-9-2
2月17日(月)	緑町地区会館(第1集会室)	緑町1-5-1
2月19日(水)	東伏見コミュニティセンター(集会室)	東伏見5-10-22
2月21日(金)	向台地区会館(ホール)	向台町2-13-12
2月24日(月)	ふれあいセンター(ホール)	北町1-3-14
2月26日(水)	富士町市民集会所(集会室)	富士町1-7-69

都市計画マスタープラン策定・用途地域等の見直しスケジュール(予定)

