

東伏見駅周辺地区まちづくり基本計画
中間まとめ案のイメージについて

1 「中間まとめ案」及び「まちづくりの整備の方向性案」の位置づけ

	とりまとめ時期（予定）	内 容
中間まとめ案	令和8年3月	令和8年度に策定する「まちづくり基本計画」の中間まとめ案です。 「まちづくり基本計画」と同じ構成で、計画書の形式でとりまとめます。
まちづくりの整備の方向性案	令和7年10月	中間まとめ案のうち、まちづくりの整備の方向性を抜粋し、先行して整理します。

2 中間まとめ案の構成

項 目（案）	内 容
1 背景・目的	計画策定の背景及び策定の目的を示します。
2 基本計画の区域	基本計画の検討区域を示します。まちづくり構想と同じ範囲となります。
3 基本計画の位置づけ	都市計画マスタープラン、まちづくり構想、各種上位計画との関係性を示します。
4 まちづくり構想の概要	まちづくり構想の概要（将来像や5つの分野別の方針など）を示します。
5 まちづくりの整備の方向性	検討区域の範囲におけるまちづくりの整備の方向性を示します。



「まちづくり整備の方向性案」として先行して取りまとめ
(資料4でイメージをお示しします)