東伏見駅周辺地区まちづくり基本計画（案）に関する説明会の概要

資料２

開催の目的

令和9年3月に策定予定の「東伏見駅周辺地区まちづくり基本計画」の案をお示しし、ご意見をいただくために開催しました。

開催概要

【実施方法】 説明会用のパネルを展示し、来場者に対し、職員が説明・ご意見を聴取する方法で実施しました。また、まちの将来像を示すイメージ動画を投影しました。
説明会の開催期間中は、市ホームページでも資料を閲覧できるようにし、WEBフォームでも意見を募りました。

【日時・場所】

日時	場所
【中止】令和8年9月21日(月) 10時00分～12時00分	早稲田大学STEP22
令和8年9月29日(火) 18時45分～20時45分	東伏見ふれあいプラザ

※WEBフォームは令和8年9月9日から10月9日まで受け付けました。

【周知方法】
・市ホームページ
・広報にしとうきょう(9月15日号)
・市公式LINE・X(旧Twitter)
・東伏見駅周辺地区まちづくりニュース
(配布住所:富士町四丁目・五丁目・六丁目/ 東伏見一丁目・二丁目・三丁目・六丁目(検討範囲))

【来場者数】 計17人
(9/21:台風接近に伴い中止、9/29:17人 ※アンケート回答者数:計14件)

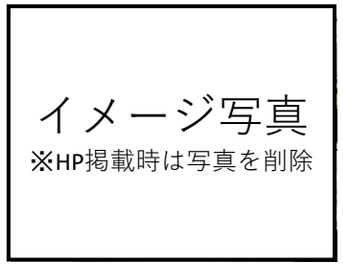
【WEBフォーム回答数】 計3件

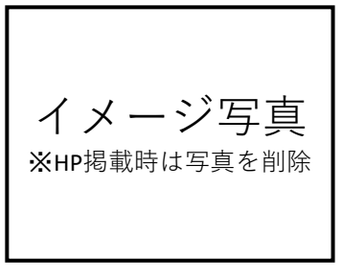
【説明概要】
・東伏見駅周辺地区まちづくり基本計画の策定背景
・まちづくり協議会の検討状況
・パネル展示型説明会及び子ども意見聴取の結果報告
・基本計画(案)の概要
・策定までのスケジュール　等
(※参考資料「東伏見駅周辺地区まちづくり基本計画(案)パネル」参照)

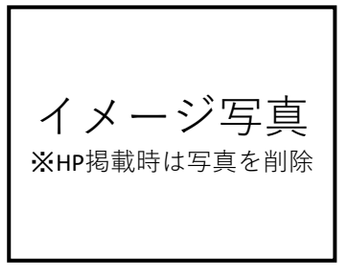
【開催の様子(東伏見ふれあいプラザ)】

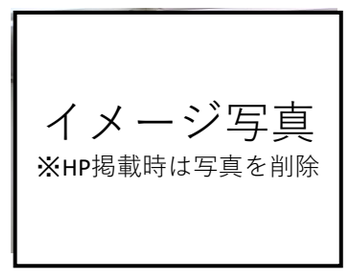
イメージ写真
※HP掲載時は写真を削除











主なご意見

説明会当日及びwebフォームでいただたご意見をコンセプトごとに取りまとめました。

WEB意見について
WEBフォームにていただいたご意見は、文末に （WEB）と記載しています。

		計画の記載	いただいたご意見
基盤づくり	①	南北交通広場再整備	該当なし
	②	交差道路の拡幅整備	（１）車道幅が広くなり交通量も増えることが予想されるので交通安全の観点を踏まえた整備にも力を入れていただきたい。
	③	３・４・17号線（未整備区間）整備	（１）南口から青梅街道までの道路の計画があればお知らせ願う。 （２）車道幅が広くなり交通量も増えることが予想されるので交通安全の観点を踏まえた整備にも力を入れていただきたい。
	④	サードプレイスの整備	（１）地域の誰もが使いやすくなるよう、「東伏見ふれあいプラザ」を高架下の駅前に移転することを提案。(WEB)
	⑤	整備済み都市計画道路における道路空間の再配分	（１）車道幅が広くなり交通量も増えることが予想されるので交通安全の観点を踏まえた整備にも力を入れていただきたい。
	⑥	線路北側の側道整備	（１）車道幅が広くなり交通量も増えることが予想されるので交通安全の観点を踏まえた整備にも力を入れていただきたい。 （２）マウントアップではなくてSF（セミフラット）にしてほしい。 （３）北側に道路が整備され便利になり駅に出やすくなると思った。
	⑦	文化財に関連する施設の整備	（１）下野谷遺跡について学ぶことかできる常設の施設を設置してほしいとの声をよくいただく。実現できると嬉しい。
つどう	①	にぎわいに資する土地利用の誘導	（１）西東京市、東伏見ならではの店があるといい。例えば、トライアルショップなど独自の試みで市民のカラーが出ると面白そう。 （２）仕事帰りにご飯を買っていけるようなお惣菜やさん、パン屋さん、小さいスーパー、気軽にゆっくり入れるご飯屋さんやカフェ、学生さんや子供が訪れたいと思えるような本屋さんがあると嬉しい。 最低限、だけではなく生活が少し豊かになるようなお店が増えると、親も子供もQOL（生活の質）が上がるので嬉しい。(WEB)
	②	高架下活用の調整	（１）南側だけでなく、駅周辺に保育園や幼稚園がほとんどないので武蔵境駅の高架下のように、保育園があると嬉しい。(WEB) （２）地域の誰もが使いやすくなるよう、「東伏見ふれあいプラザ」を高架下の駅前に移転を提案。(WEB) （３）子ども主要意見の中に「公園の設置」とあったが、高架下に新しい公園を作る必要はないと考える。(WEB)
	③	自転車駐車場再整備・シェアサイクル等促進	（１）時間貸し駐車場の整備と駐輪場の設置。(WEB)
	④	駅舎のデザイン等検討	（１）西武柳沢（駅西側）寄りにも駅の出口があると便利でありがたい。 （２）高架柱の数本に東伏見神社の鳥居の色に染めた布を巻き、めでたい（赤）で装飾をするのはどうか。
	⑤	バス路線の再編検討	（１）コミュニティバスの運行について興味がある。 （２）東伏見周辺は東西の移動に比べて南北の移動が不便なため、新しく南北を結ぶバス路線がほしい。
	⑥	ホームドア設置などバリアフリー化	該当なし

計画の記載			いただいたご意見
すまう	①	にぎわいと共存した土地利用の誘導	該当なし
	②	良好な住環境の維持・向上	（1）電柱（灯）地中化について興味有。
	③	防犯灯・防犯カメラの設置	（1）防災について興味有。 （2）駅周辺や、住宅街での歩き煙草が多く見られるので改善してほしい。（WEB）
	④	石神井川の護岸整備等の推進	該当なし
	⑤	防災情報の周知徹底	該当なし
いかす	①	地域資源の魅力向上・発信	（1）都立公園付近への「移動キッチンカー配置エリア」の設置。（土日祝限定）（WEB） （2）東伏見は、神社・公園・スポーツ(アイスリンク)・大学(スポーツ)の歴史ある若者のイメージ。無理に神社感はあっても遺跡感は無理にださなくてもよいかと思う。(イメージダウン)（WEB） （3）東伏見公園があるので、屋内子ども用遊び場施設、図書館、またはピクニックするためのテイクアウトできるようなカフェやパン屋さんもあると、魅力向上につながり、駅の知名度を上げられると思う。（WEB）
	②	地域協働によるまちづくりの検討	該当なし
	③	地域資源をつなぐネットワーク構築	該当なし
その他	イメージ動画について		（1）とてもわかりやすい動画を見させてもらった。 （2）非常にイメージがしやすく参考になった。今後のバージョンアップも見たい。 （3）高架下のパースが殺風景だと感じるため、今後に期待したい。 （4）未だ抽象的でイメージ沸かない。
	説明会について		（1）具体的な計画が理解できてよかった。 （2）展示パネルをホームページで良く見て検討したい。 （3）とても良い計画でとても良いまちになりそうと感じた。 （4）わかりやすい説明をしてもらった。 （5）今後もパネル展示は観に行きたい。 （6）わかりやすくなっていてとても良かった。
	その他まちづくりについて		（1）これを実現するためどのような制限をかけるのか気になる。 （2）漠然としているけれど、暮らしやすく、人の集まる、価値の高いまちになってくれるといいなと思う。 （3）経過がよくわかった。 （4）緑樹をたくさん取り入れたらよい。（スッキリしすぎているので） （5）西武新宿線の認知度が低く、周りでもあまり住みたいと思う、という人がいないのがとても残念なので、これを機に落ち着いた東伏見駅の雰囲気におしゃれさや利便性、子育て世帯にとっての魅力をプラスして挙げると、住みたい町または訪れたい町！として他の地域の人に認知されると嬉しいなと思う。（WEB） （6）線路から近くに住んでいるため、工事・騒音の影響については事前に知っておきたい。 （7）周辺地域では再開発が進んで、おしゃれで開放的な場所も多くそれに比べるとどうしても時代遅れのような感じがあり、今後子育て世帯にとっても魅力的な地域になってくれると、活気がでて良いと思う。（WEB）