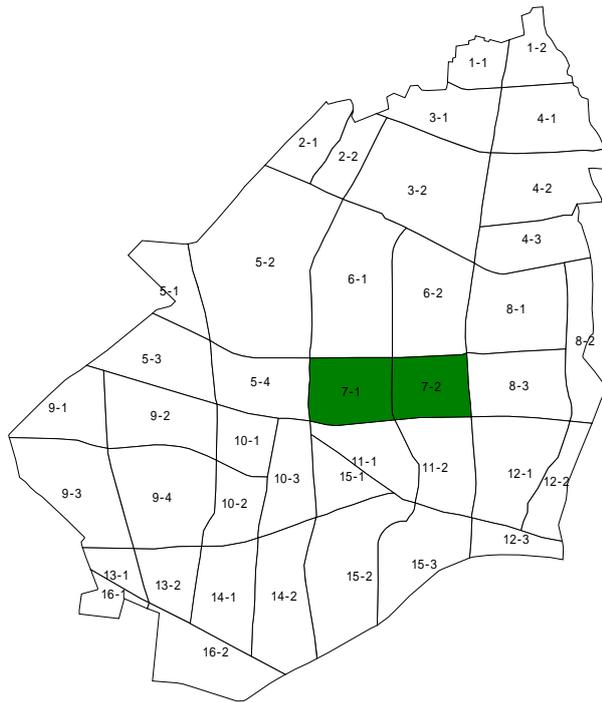


## 広域地区 7

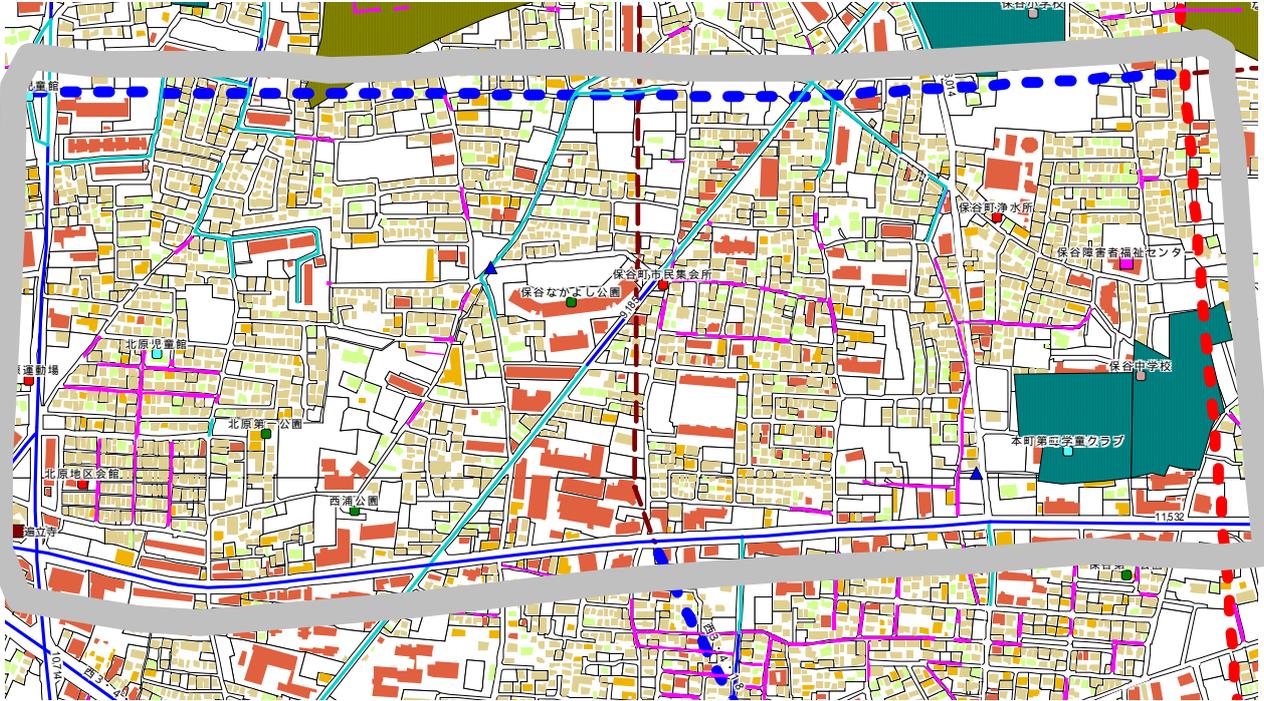
### 位置図



指標	7-1	7-2	合計
面積	33.5ha	29.7ha	63.2ha
人口(H18)	5432人	4301人	9732人
人口密度	162.2人/ha	144.8人/ha	154人/ha
高齢者人口	977人	803人	1780人
道路延長	5638 m <sup>2</sup>	8163 m <sup>2</sup>	13801 m <sup>2</sup>
道路密度 (m/人)	1m/人	1.9m/人	1.4m/人
道路密度 (面積)	8.3%	16.8%	12.3%
道路密度 (延長)	16.8km/km <sup>2</sup>	27.5km/km <sup>2</sup>	21.8km/km <sup>2</sup>
最大整備 必要本数	2	1	3
最小整備 必要本数	1	1	2

### 課題

人口等	人口密度は 154.0 人/ha と市内平均(118 人/ha) に比べ高い。
道路密度等	道路密度(面積) は 12.3% と市内平均(7.8%) に比べ高い。
建物構造	保谷五丁目周辺に大規模な耐火構造の建築物が連担している。
文化財	特になし
避難場所	地域南東部の本町小学校と保谷中学校が避難場所に指定されているため、地区内からの避難ルートの確保が必要である。
公共交通空白地域	特になし
都市計画道路整備状況	地域外周に、事業中(南北方向)および優先整備道路(東西方向)が存在する。
狭隘道路	北原町一丁目や保谷町六丁目周辺に狭隘道路が点在している。
歩道設置状況	都道以外の道路では整備が遅れている。
関連計画での位置づけ	本町小学校前の市道 114 号線(保谷町一丁目地内)は歩道が未整備であり、小学生の安全性に配慮した歩道幅員の確保が必要となっている。



0 0.1 0.2  
キロメートル

N  
4

