

ひばりヶ丘駅北口基本構想策定事前調査報告書

- ひばりヶ丘駅北口まちづくりアンケート調査報告書 -

平成 16年 3月
西 東 京 市

目 次

1	調査の概要	
1.1	調査の目的	1
1.2	調査の手順	1
2	調査地区の設定及び前提条件の整理	
2.1	調査地区の設定	2
2.2	調査地区の概況	3
2.2.1	人口、世帯数における特性	3
2.2.2	商業集積における特性	4
2.2.3	公共交通における特性	16
2.3	上位計画における調査地区の位置づけ	18
2.3.1	西東京市基本構想・基本計画	18
2.3.2	西東京市都市計画マスタープラン（案）	19
2.3.3	人にやさしいまちづくり事業整備計画	20
2.3.4	東久留米市第3次長期総合計画（基本構想・基本計画）	21
2.3.5	東久留米市都市計画マスタープラン	21
2.3.6	新座市第3次基本構想・基本計画	22
2.3.7	新座市都市計画マスタープラン	22
3	アンケート調査の概要	
3.1	調査目的	23
3.2	調査内容	23
3.3	調査設計	23
3.4	回収結果	23
3.5	標本設定及び回収数（詳細）	24
3.6	設問設定及び回答フロー	26
3.7	調査対象者の特性	27
3.8	調査結果	31
4	ひばりヶ丘駅北口の駅勢圏の推計	
4.1	ひばりヶ丘駅利用圏域及び利用者数の推計	74
4.2	推計方法	75
4.3	ひばりヶ丘駅北口商圈域及び床需要の推計	87
5	ひばりヶ丘駅北口の基盤整備の課題	
5.1	ひばりヶ丘駅北口地区の問題点	92
5.2	ひばりヶ丘駅北口の目指すべきまちの姿	93
5.3	基盤整備の課題	94
5.4	優先的に取り組むべき課題	96
参考資料		
	アンケート調査集計表（記述式及び自由意見）	資料- 1
	アンケート調査票	資料-55

ひばりヶ丘駅北口基本構想策定事前調査報告書

- ひばりヶ丘駅北口まちづくりアンケート調査報告書 -

平成 16 (2004) 年 3 月発行

発 行 西東京市 都市整備部 都市計画課

〒202-8555 東京都西東京市中町 1 - 5 - 1 保谷庁舎 5 階

TEL : 0424-64-1311 (代)

FAX : 0424-38-2022

e-mail : toshikei@city.nishitokyo.tokyo.jp
