

会議録

会議の名称	第62回西東京市建築審査会
開催日時	令和7年1月16日（木曜日）午後3時から3時45分まで
開催場所	保谷東分庁舎 地下1階会議室1
出席者	【委員】 井上会長、鈴木委員、三沢委員 【特定行政庁】 古厩部長、海老澤係長、堀川主査、芹澤主任 【事務局】 佐藤主幹、山本係長、長谷川主任
議題	議題1 第61回会議録（案）について 議題2 議案第93号 建築基準法第43条第2項第2号による許可に関し西東京市建築審査会の同意を求めることについて 議題3 その他
会議資料の名称	資料1 第61回会議録（案） 資料2 議案第93号
傍聴人	なし
記録方法	☐ 全文記録 ☒ 発言者の発言内容ごとの要点記録 ☐ 会議内容の要点記録
会議内容	
○委員 第62回西東京市建築審査会を開会する。 まず、議題1 第61回会議録（案）について、説明を求める。 ○事務局 （第61回会議録（案）の説明） ○委員 第61回会議録（案）について、意見、質問等があれば発言をお願いします。 （意見なし） ○委員 それでは、第61回会議録の署名人である杉崎委員には事務局から必要書類を郵送してもらう。 ○委員 次に、議題2 議案第93号について、説明を求める。 ○特定行政庁 （議案第93号の説明） ○委員 議案第93号について、意見、質問等があれば発言をお願いします。 ○委員 資料2 6 の公図について、1921番19と同番21は道路なのか。 ○特定行政庁 当該道が接する道路の一部である。 ○委員 資料2 4 写真⑦について、避難経路上にブロック塀とネットフェンスがあるようだが、避難の際はこれを乗り越える計画か。 ○特定行政庁 ネットフェンスは撤去される。ブロック塀の高さは570mmで、段差解消を設ける計画である。 ○委員 資料2 5 協定図では、計画敷地東側のブロック塀のうち、北側の部分が隣地境界線の外側に設けられているが、資料2 7 配置図では隣地境界線の内側になっているように見える。また、	

北東の角となる部分も、隅切り状になっていた部分がそうではなくなっている。ブロック塀は作り替えるのか。

○特定行政庁

既存のブロック塀を撤去し、新たに積み直す計画である。

○委員

当該道の舗装はアスファルトの部分と碎石の部分があるが、このようになった経緯は把握しているか。

○特定行政庁

舗装の経緯は把握していない。

○委員

当該道の隅切りを除いた部分は三つの筆からなるが、筆の幅は均等か。

○特定行政庁

均等ではない。

○委員

ほかに意見、質問等はないか。ないようであれば、議案第93号についての質疑を終了する。続いて評議を行う。

評議内容は非公開

議案第93号・・・同意する。

○委員

次に、議題3 その他 次回会議の開催について、事務局からの説明を求める。

○事務局

次回の建築審査会の開催については、事務局から改めて連絡する。

○委員

本日予定していた議題は終了した。ほかによろしいか。

これをもって、第62回西東京市建築審査会を終了する。