

会議録

会議の名称	第19回西東京市建築審査会
開催日時	平成31年4月18日（木曜日）午後2時から2時30分まで
開催場所	保谷庁舎1階会議室
出席者	【委員】室木会長、上木委員、鈴木委員、杉崎委員 【特定行政庁】松本まちづくり担当部長、清水課長、内野課長補佐 佐藤係長、三沢主査 【事務局】榊原主幹、三輪主事
議題	議題1 第18回会議録（案）について 議題2 建築基準法第43条第2項第2号による許可について 議題3 その他
会議資料の名称	資料1 第18回会議録（案） 資料2 議案第38号 法第43条第2項第2号
記録方法	<input type="checkbox"/> 全文記録 <input checked="" type="checkbox"/> 発言者の発言内容ごとの要点記録 <input type="checkbox"/> 会議内容の要点記録
会議内容	
<p>○委員 ただいまから第19回西東京市建築審査会を開会いたします。 それでは、前回の会議録(案)から、説明をお願いいたします。</p> <p>○事務局 第18回会議録(案)の説明</p> <p>○委員 会議録につきましてご意見、ご質問等ありましたらお願いいたします。</p> <p>○委員 よろしいでしょうか。それでは、議事終了後に第18回会議録への署名を鈴木委員にお願いいたします。それでは議題2の同意案件に入ります。本日は、議案が1件ありますので、先に議案の質疑を行い、その後に評議とさせていただきます。まず議案第38号につきまして特定行政庁より説明をお願いいたします。</p> <p>○特定行政庁 議案第38号の説明</p> <p>○委員 ご説明がありました議案第38号につきまして、何かご意見ご質問ございましたら発言をお願いいたします。</p> <p>○委員 資料の5-2ページで、今回承諾を得られていない方は、道としての維持については口頭で承諾をいただいていますか。</p> <p>○特定行政庁 そのように聞いております。</p> <p>○委員 平成29年の協定の本文はありますか。</p> <p>○特定行政庁 ございます。平成29年の案件につきましては、西東京市が特定行政庁になる前から東京都で事前相談を進めておりました、協定書の承諾の有無についてはその中で処理されてきたと聞いております。この時の協定書の承諾者は申請に係る2名となっておりますが、それ以外の方は過去の協定書において承諾が得られていたという考え方でした。今回の協定書につきまして</p>	

は、説明の中でも申し上げた通り、西東京市において整理されました「承諾」の定義を踏まえまして、あらためて過去の協定書を精査したところ、今回の協定書において白抜きの方につきましては承諾が得られていないと判断したところでございます。

○委員

平成 29 年までの協定書の中で、実印欄はあるものの、実際には押印されていなかったり印鑑証明が添付されていなかったりしたものを、現在の指導方針にのっとり今回整理をし、必要な方に再度実印や印鑑証明を求めるよう指導したということですね。

○特定行政庁

その通りでございます。

○委員

それからもう一点、先程協定図の範囲は変わらないと言われましたが、隅切りが追加されて、協定に入っていただくよう努力をされたということですね。

○特定行政庁

その通りでございます。

○委員

資料の 5 - 1 ページで、A、B、C となっている所は、以前から 4 m には足らなかったわけですね。

○特定行政庁

協定の範囲及び状況は変わっていません。

○委員

A、B、C に当たる場所で建築など行われていないんですね。

○特定行政庁

その通りでございます。

○委員

他によろしいでしょうか。それでは議案第 38 号につきまして、質疑は終了させていただきます。続きまして評議を行います。ここからは非公開となります。

評議内容は非公開

議案第 38 号・・・同意する。

○委員

それでは続きまして、その他、次回の日程につきまして、事務局から説明をお願いします。

○特定行政庁

次回の会議ですが、平成 31 年 5 月 23 日木曜日は、議案が無いため現時点では開催の予定はございません。次の開催が決定しましたら速やかにお知らせいたします。よろしく願いいたします。

○委員

本日予定していた議題は終了いたしました。他によろしいでしょうか。これをもちまして、第 19 回西東京市建築審査会を終了いたします。