

会議録

会議の名称	第25回西東京市建築審査会
開催日時	令和2年2月20日（木曜日）午後2時から2時30分まで
開催場所	保谷庁舎2階第1会議室
出席者	【委員】室木会長、井上委員、上木委員、鈴木委員 【特定行政庁】松本部長、清水課長、榊原主幹、内野課長補佐、広瀬主査 【事務局】稲船係長、佐藤係長
議題	議題1 第24回西東京市建築審査会会議録（案）について 議題2 建築基準法第43条第2項第2号による許可について 議題3 その他
会議資料の名称	資料1 第24回西東京市建築審査会 会議録（案） 資料2 議案第44号 法第43条第2項第2号 資料3 再審査請求について
記録方法	<input type="checkbox"/> 全文記録 <input checked="" type="checkbox"/> 発言者の発言内容ごとの要点記録 <input type="checkbox"/> 会議内容の要点記録
会議内容	
<p>○委員 ただいまから第25回西東京市建築審査会を開会いたします。 それでは、前回の会議録（案）から、説明をお願いいたします。</p> <p>○事務局 第24回会議録（案）の説明</p> <p>○委員 会議録につきましてご意見、ご質問等ありましたらお願いいたします。</p> <p>○委員 上から19行目「鍵があったら」とありますが、前後の発言から見ると「鍵が閉まっていたら」と発言したと思われるので修正をお願いします。</p> <p>○委員 修正いたします。</p> <p>○委員 ほかにありませんか。なければ委員から指摘の箇所を修正して第24回西東京市建築審査会会議録とさせていただきます。それでは、第24回会議録への署名を井上委員にお願いします。次に議題2の同意案件に入ります。本日は、議案が1件ですので、議案の質疑を行い、その後には評議とさせていただきます。議案第44号につきまして特定行政庁より説明をお願いいたします。</p> <p>○特定行政庁 議案第44号の説明</p> <p>○委員 ご説明がありました議案第44号につきまして、何かご意見ご質問等ございましたら発言をお願いします。</p> <p>○委員 排水の件ですが、汚水については前面の道に敷設してある公共下水道に排出すると思われませんが西東京市は分流式ですから雨水については宅内処理を行うのですか。図面に書いていないので。</p> <p>○特定行政庁 はい。雨水は宅内処理です。</p> <p>○委員</p>	

平成 16 年の協定 1 では 1 筆は承諾を得ていますが、今回の承諾書では未承諾となっておりますが何故ですか。

○特定行政庁

平成 16 年の協定 1 では隅切り部分が、協定範囲に含まれていませんが今回の協定では、隅切り部分を含めた範囲としているため、今回は承諾を得ることが出来ず未承諾としています。

○委員

1 筆も同じですか。

○特定行政庁

はい。

○委員

過去に協定は何本あったのですか。

○特定行政庁

4 本ありました。

○委員

4 本との事ですが、この内公衆用道路に分筆するよう指導したのはそのうち何本ですか。

○特定行政庁

平成 24 年度の協定の 2 本です。

○委員

今回は、予め公衆用道路に地目変更されているということですか。

○特定行政庁

はい。

○委員

平成 24 年の協定 1 の 2 筆は承諾されていますが、今回の協定をみますと 1 筆は過去に承諾と表示してあり、1 筆は未承諾となっておりますが何故ですか。

○特定行政庁

1 筆は、協定の範囲が平成 24 年の協定から変更がないため過去に承諾と表示してあります。1 筆は協定の範囲が平成 24 年の協定から拡大しており、今回は承諾を得ることが出来なかったため未承諾にしてあります。

○委員

他によろしいでしょうか。それでは議案第 44 号につきまして、質疑は終了させていただきます。続きまして評議を行います。ここからは非公開となります。

評議内容は非公開

議案第 44 号・・・同意する。

○委員

それでは続きまして、議題 3 その他 再審査請求について事務局より説明をお願いします。

○事務局

再審査請求についての説明

○委員

議題 3 その他 次回の会議日程について、事務局より説明をお願いします。

○事務局

次回の開催ですが、3 月は議案がないため開催いたしません。4 月の開催につきましては、改めてメール等でご連絡差し上げます。よろしくお願いたします。

○委員

本日予定していた議題は終了いたしました。他によろしいでしょうか。これをもちまして、第 25 回西東京市建築審査会を終了いたします。