

会議録

会議の名称	第26回西東京市建築審査会
開催日	令和2年5月21日（木曜日）
開催方法	書面による開催
議題	議題1 建築基準法第43条第2項第2号による許可について
会議資料の名称	資料1 議案第45号 法第43条第2項第2号
記録方法	<input type="checkbox"/> 全文記録 <input type="checkbox"/> 発言者の発言内容ごとの要点記録 <input checked="" type="checkbox"/> 会議内容の要点記録
会議内容	
<p>新型コロナウイルス感染症の拡大による緊急事態宣言中であることから、感染拡大防止のため、第26回西東京市建築審査会は書面により開催した。</p> <p>議案第45号に関する特定行政庁からの説明は、事前に説明資料を各委員に送付することにより行った。</p> <p>委員からの質疑事項、特定行政庁による回答及び評議結果を以下に示す。</p> <p>委員からの質疑事項</p> <p>項目① 現況写真と配置図の相違について</p> <p>項目② 協定図の隅切り寸法の考え方について</p> <p>項目③ サッシ寸法の読み取り方について</p> <p>項目④ 申請者が所有する登記簿上の宅地面積と公衆用道路面積について</p> <p>項目⑤ 西東京市建築基準法第43条第2項第2号許可に関する審査基準における基準3に規定する幅員の根拠について</p> <p>項目⑥ 消防車が進入できる幅員や消防活動について</p> <p>項目⑦ 今回締結した協定書及び過去に締結した協定書について</p> <p>項目⑧ 西東京市指定道路基準における隅切りについて</p> <p>項目⑨ 申請者が所有する道の部分の登記について</p> <p>特定行政庁による回答</p> <p>項目① 配置図に誤りがあるため修正することを回答</p> <p>項目② 西東京市指定道路基準に基づく寸法であることを回答</p> <p>項目③ サッシ記号に含まれる数字からサッシ寸法を読み取る方法を回答</p> <p>項目④ 登記簿上の宅地面積及び公衆用道路面積を回答</p> <p>項目⑤ 旧市街地建築物法における道路の幅員によることを回答</p> <p>項目⑥ 幅員の基準は定められていないこと及び想定される現地での消防活動を回答</p> <p>項目⑦ 今回及び過去に締結した協定書の内容を回答</p> <p>項目⑧ 西東京市指定道路基準における隅切り寸法の取扱い及び法的解釈を回答</p> <p>項目⑨ 申請者が所有する道の部分の登記状況を回答</p> <p>書面評議の結果、議案第45号は同意する。</p>	