

家賃補助付住宅の募集実施について

【資料5】

令和5年度

JKK住宅2戸募集 ⇒ 入居者1世帯

募集住戸：田無南芝住宅（1戸）

住宅名(住所)・交通機関	間取り 専有面積	エレベーター	募集階	入居者負担額※	築年
「田無南芝住宅」(芝久保町2-17) ・西武新宿線「花小金井」駅下車徒歩18分ほか	2DK+S 51.74㎡	無	5階	26,200円	昭和39

※本来家賃は66,200円の物件です。
※S：サービスルーム

☆募集期間

随時募集（先着順）

令和6年2月15日(木)午前9時より申込受付を開始します。
※入居者が決まり次第、募集は終了します。

☆申込方法

西東京市役所住宅課へ申請書を持参のうえ、申込み

【申請書提出先】

〒202-8555 東京都西東京市中町一丁目6番8号 保谷東分庁舎2階
西東京市役所まちづくり部住宅課
電話：042-438-4052（直通）

☆応募資格

子ども（18歳に達する日以降の最初の3月31日までの間にある者）のいる世帯

※詳しい資格要件については、4～5ページをご覧ください。

令和6年度

JKK住宅2戸募集 ⇒ 入居者1世帯

募集住宅：2戸

募集戸数	住宅名(住所)・交通機関	間取り 専有面積	エレベーター	募集階	入居者負担額	築年
1	「田無西原住宅」(西原町3-7-F) ・西武新宿線「田無」駅より西武バス「文華女子高等学校」下車徒歩4分ほか	3K 39.96㎡	無	4階	18,200円 (※1)	昭和38
1	「田無南芝住宅」(芝久保町2-17) ・西武新宿線「花小金井」駅下車徒歩18分ほか	2DK+S 51.74㎡ (※2)	無	5階	26,200円 (※3)	昭和39

※1：本来家賃48,200円の物件です。
※2：S：サービスルーム
※3：本来家賃66,200円の物件です。

☆募集期間

随時募集（先着順）

※入居者が決まり次第、募集は終了します。

令和6年10月18日(金)午前9時より申込受付を開始します。

☆申込方法

西東京市役所住宅課へ申請書を持参のうえ、申込み

【申請書提出先】

〒202-8555 東京都西東京市中町一丁目6番8号 保谷東分庁舎2階
西東京市役所まちづくり部住宅課 ※住宅課は保谷庁舎敷地内にあります

☆応募資格

子ども（18歳に達する日以降の最初の3月31日までの間にある者）のいる世帯

※詳しい資格要件については、5～6ページをご覧ください。

UR住宅1戸募集 ⇒ 入居者1世帯

募集住宅：1戸

対象団地	UR賃貸住宅 新柳沢団地
所在地	西東京市柳沢3-4
交通	西武新宿線「西武柳沢」駅 徒歩12分 J R中央線「三鷹」駅・西武池袋線「保谷」駅より西武バス・関東バス「伏見通り」下車徒歩8分 はなバス第3ルート（田無駅～東伏見駅南口）「柳沢団地」下車徒歩4分
型式/面積	1DK/31.87㎡
住宅番号	9号棟306号室
入居者負担額	50,100円※（本来家賃：90,100円）
共益費	4,180円
敷金	180,200円（本来家賃の2ヶ月分）

※入居者負担額の適用は、入居開始可能日の属する月の翌月の1日からです。

☆申込書記布期間

令和6年12月2日(月)～10日(火)

申込みは郵送で、12月13日(金)までに西東京市まちづくり部住宅課に届いたものに限り受け付けます。

☆抽せん日

令和6年12月24日(火)午前10時～10時30分頃

西東京市役所保谷東分庁舎 地下1階会議室1

・抽選結果は、抽せん終了後、保谷東分庁舎2階住宅課前に掲示し、市ホームページにも公開予定です。
・抽せん会への参加は自由です。参加・不参加は、当落には関係ありません。

☆対象世帯

高齢者世帯	満65歳以上の者のみで構成される世帯
障害者世帯	身体障害者手帳1級～4級相当の方がいる世帯 精神障害者保健福祉手帳1級～3級相当の方がいる世帯 愛の手帳1度～4度相当の方がいる世帯
子育て世帯	子ども（18歳に達する日以降の最初の3月31日までの間にある者）のいる世帯

令和7年度

民間賃貸住宅10戸を募集 ⇒ 入居者8世帯（令和7年6月末時点）

※募集の詳細は、次ページをご覧ください。

家賃補助付住宅の募集実施について

募集概要

【募集期間】

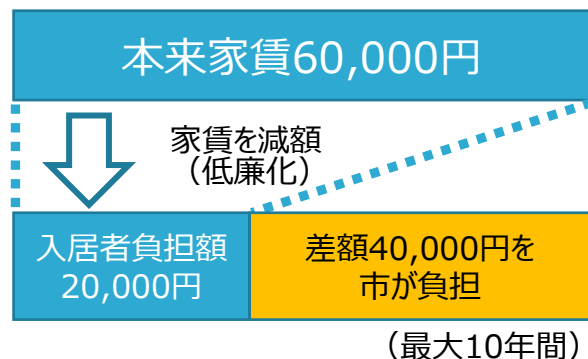
令和 7 年 4 月 1 日から随時募集

【対象世帯】

高齢者世帯・ひとり親世帯・低額所得者世帯

【入居者負担額】

20,000円（本来家賃60,000円）



入居者について

- ・ 令和 7 年 6 月末時点で、10部屋のうち 8 部屋入居中
- ・ 2 部屋（どちらも 2 階）については、現在も募集中
- ・ 入居中の部屋は、すべて単身高齢者世帯
- ・ そのうち、もともとお部屋探しの事業で関わっていた方もいた

家賃補助付住宅 入居者募集のご案内

募集戸数 : 10 戸

募集住宅	第二寿荘
住所	西東京市向台町 3 - 1 - 11
交通	西武新宿線「田無」駅 徒歩 9 分
構造	木造 2 階建て・エレベーターなし
間取り・専有面積	1 K ・ 和室 6 畳 ・ 23.1 m ²
入居者負担額	20,000 円 （本来家賃：60,000 円）

※ 部屋や階数の指定はできません。

※ 入居者負担額(20,000 円)の適用は、入居開始日の属する月の翌月の 1 日からです。

※ 契約時に初期費用がかかります。詳細は 2 ページをご覧ください。

☆募集期間

随時募集（先着順） ※入居者が決まり次第、募集は終了します。

令和 7 年 4 月 1 日（火）午前 8 時 30 分より申込受付を開始します。

☆申込方法

西東京市役所住宅課へ入居申込書を持参のうえ、申込み

【申込書提出先】

〒202-8555 東京都西東京市中町一丁目 6 番 8 号 保谷東分庁舎 2 階

西東京市役所まちづくり部住宅課 ※住宅課は保谷庁舎敷地内にあります。

☆対象世帯 <単身者または二人世帯であること>

高齢者世帯	満 65 歳以上の者のみで構成される世帯
ひとり親世帯	申込者が配偶者のいない方であり、かつ同居親族全員が 18 歳未満の申込者の子である世帯
低額所得者世帯	世帯の所得金額が月額 158,000 円を超えない世帯