

平成 30 年度 西東京都市計画生産緑地地区の変更案の内容について

1 平成 29 年度 生産緑地地区買取申出・公共施設等設置行為届出状況

申出・届出状況		件数	地区数	削除面積
買取申出（法 10 条）		16 件	17 地区	約 26,700 m ²
（内 訳）	主たる従事者の死亡	14 件	15 地区	約 23,820 m ²
	主たる従事者の故障	1 件	1 地区	約 1,280 m ²
	旧法第 1 種	1 件	1 地区	約 1,600 m ²
公共施設等の設置に係る行為届出（法 8 条 4 項）		0 件	0 地区	約 0 m ²
合 計		16 件	17 地区	約 26,700 m ² →約 2.7ha

2 平成 30 年度 生産緑地地区追加申請状況

申請状況	件数	地区数	追加面積
追加指定申請	4 件	4 地区	約 3,760 m ²
合 計	4 件	4 地区	約 3,760 m ² →約 0.4ha

3 現在の生産緑地地区面積と平成 30 年度都市計画変更実施後の面積

現在の生産緑地地区面積	約 115.7ha	平成 29 年 12 月 1 日告示時点
削除のみを行う予定の区域面積合計	約 2.7ha	買取申出
追加のみを行う予定の区域面積合計	約 0.4ha	
面積精査等による指定面積の増	約 0.0ha	買取申出等に伴う詳細な測量等の実施による精査等
平成 30 年度都市計画変更実施後の面積	約 113.5ha	新法 94.3ha 旧法 19.2ha

※小数点第 2 位以下四捨五入のため、変更実施後の面積と合わない場合がある。

4 平成 29 年度 生産緑地地区買取申出・公共施設等設置行為届出状況地区別内訳

解除の理由	地区番号	位置	削除面積		申出日 又は届出日	計画図(案) 図面番号	
買 取 申 出	従 事 者 死 亡	20	北町二丁目地内	約 2,270 m ²	(地区の一部)	H29. 5.22	2/13
		47	栄町一丁目地内	約 80 m ²	(地区の一部)	H29. 11.22	4/13
		49	栄町一丁目地内	約 1,810 m ²	(地区の一部)	H29. 5.22 ○	4/13
		101	泉町六丁目地内	約 370 m ²	(地区の一部)	H29. 5.22 ○	4/13
		113	泉町三丁目地内	約 2,890 m ²	(地区の一部)	H29. 12.21	6/13
		129	東町四丁目地内	約 2,740 m ²	(地区の全部)	H29. 4.21	5/13
		132	東町六丁目地内	約 1,020 m ²	(地区の全部)	H29. 8.23	5/13
		154	北原町三丁目地内	約 690 m ²	(地区の一部)	H29. 7.24	9/13
		170	中町六丁目地内	約 2,310 m ²	(地区の一部)	H29. 12.25	7/13
		171	中町五丁目地内	約 2,070 m ²	(地区の一部)	H29. 11.22	7/13
		194	芝久保町三丁目地内	約 2,990 m ²	(地区の一部)	H29. 4.21	12/13
		211	田無町六丁目地内	約 1,790 m ²	(地区の全部)	H29. 11.21	11/13
		214	保谷町五丁目地内	約 540 m ²	(地区の一部)	H30. 2.21	8/13
		244	南町六丁目地内	約 1,670 m ²	(地区の全部)	H29. 7.24	11/13
		320	北町五丁目地内	約 580 m ²	(地区の一部)	H30. 3.22	2/13
従 事 者 障 害	134	西原町五丁目地内	約 1,280 m ²	(地区の一部)	H30. 1.22	10/13	
旧 第 一 法 種	221	保谷町一丁目地内	約 1,600 m ²	(地区の全部)	H29. 8. 4	8/13	
計	17 地区 (16 件)		約 26,700 m ² → 約 2.7ha	○印は、2 地区まとめて買取申出があったもの			

5 平成 30 年度 生産緑地地区追加指定申請状況地区別内訳

地区番号	位置	追加面積		申請日	計画図(案) 図面番号
4	北町三丁目地内	約 2,010 m ²	(既存地区に追加)	H30. 7. 2	1/13
72	下保谷五丁目地内	約 340 m ²	(既存地区に追加)	H30. 5.23	3/13
86	住吉町四丁目地内	約 350 m ²	(既存地区に追加)	H30. 6. 4	13/13
349	東町五丁目地内	約 1,060 m ²	(新規追加)	H30. 5.14	5/13
計	4 地区	約 3,760 m ² → 約 0.4ha			