

令和 2 年度 西東京都市計画生産緑地地区の変更案の内容について

1 令和元年度 生産緑地地区買取申出・公共施設等設置行為届出状況

申出・届出状況		地区数 (件)	削除面積
(内 訳)	買取申出 (法 10 条)	17 件※	約 27,940 m <sup>2</sup>
	主たる従事者の死亡	12 件※	約 20,890 m <sup>2</sup>
	主たる従事者の故障	3 件※	約 3,030 m <sup>2</sup>
	旧法第 1 種	3 件	約 4,020 m <sup>2</sup>
公共施設等の設置に係る行為届出 (法 8 条 4 項)		1 件※	約 40 m <sup>2</sup>
合 計		17 件※	約 27,980 m <sup>2</sup> → 約 2.8 ha

※地区件数については、重複する地区があるため内訳と合計欄が異なる

2 令和 2 年度 生産緑地地区追加申請状況

申請状況	地区数 (件)	追加面積
追加指定申請	3 件	約 2,220 m <sup>2</sup>
合 計	3 件	約 2,220 m <sup>2</sup> → 約 0.2 ha

3 現在の生産緑地地区面積と令和 2 年度都市計画変更実施後の面積

現在の生産緑地地区面積	約 112.0ha	令和 元年 12 月 18 日告示時点
削除のみを行う予定の区域面積合計	約 2.8ha	・買取申出 ・公共施設等設置行為届出
追加のみを行う予定の区域面積合計	約 0.2ha	
面積精査等による指定面積の増	約 0.2ha	買取申出等に伴う詳細な測量等の実施による精査等
令和 2 年度都市計画変更実施後の面積	約 109.6ha	新法 91.0ha 旧法 18.6ha

※小数点第 2 位以下四捨五入のため、変更実施後の面積と合わない場合がある。

#### 4 令和元年度 生産緑地地区買取申出・公共施設等設置行為届出状況地区別内訳

解除の理由	地区番号	位置	削除面積		申出日 又は届出日	計画図(案) 図面番号
買 取 申 出	9	北町二丁目地内	約 3,160 m <sup>2</sup>	地区の全部	R1. 5. 22	1 / 9
	49※	栄町一丁目地内	約 1,960 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 5. 22	3 / 9
	101	泉町六丁目地内	約 60 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 5. 22	3 / 9
	112	泉町五丁目地内	約 1,320 m <sup>2</sup>	地区の全部	R1. 12. 6	4 / 9
	113	泉町三丁目地内	約 1,000 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 12. 6	4 / 9
	118	東町二丁目地内	約 2,170 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 5. 22	3 / 9
	184	芝久保町五丁目地内	約 3,920 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 8. 22	7 / 9
	204	芝久保町一丁目地内	約 480 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 5. 20	8 / 9
	205	芝久保町一丁目地内	約 1,050 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 10. 25	8 / 9
	210	田無町七丁目地内	約 990 m <sup>2</sup>	地区の全部	R1. 10. 25	7 / 9
	300	向台町一丁目地内	約 1,680 m <sup>2</sup>	地区の全部	R1. 11. 15	9 / 9
	317	新町三丁目地内	約 3,100 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 5. 22 ※申出面積の内 20 m <sup>2</sup> は、面積要件欠如による解除	9 / 9
故 障 者	49※	栄町一丁目地内	約 370 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 5. 22	3 / 9
	254	南町一丁目地内	約 1,080 m <sup>2</sup>	地区の全部	R1. 10. 29	6 / 9
	333	富士町二丁目地内	約 1,580 m <sup>2</sup>	地区の一部	R2. 3. 23	5 / 9
旧 法 第 一 種	158	中町一丁目地内	約 740 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 5. 10	4 / 9
	164	中町三丁目地内	約 1,110 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 5. 15	4 / 9
	341	泉町三丁目地内	約 2,170 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 6. 3	4 / 9
置 行 為 届 出	49※	栄町一丁目地内	約 40 m <sup>2</sup>	地区の一部	R1. 11. 28	3 / 9
計	17 件※		約 27,980 m <sup>2</sup> → 約 2.8ha			

※地区件数については、重複する地区があるため内訳と合計欄が異なる

### 5 令和2年度 生産緑地地区追加指定申請状況地区別内訳

地区番号	位置	追加面積		申請日	計画図(案) 図面番号
24	北町一丁目地内	約 440 m <sup>2</sup>	既地区番号 に編入	R2. 6. 29	2 / 9
296	向台町三丁目地内	約 750 m <sup>2</sup>	既地区番号 に編入	R2. 5. 20	9 / 9
357	北町五丁目地内	約 1,030 m <sup>2</sup>	新地区番号	R2. 5. 19	1 / 9
計	3件	約 2,220 m <sup>2</sup> → 約 0.2ha			

### 6 令和2年度 生産緑地地区変更に伴う地区番号の振り直し状況地区別内訳

地区番号	位置	面積		計画図(案) 図面番号
353	栄町一丁目地内	約 1,100 m <sup>2</sup>	(地区番号 49 より分割)	3 / 9
354	泉町三丁目地内	約 900 m <sup>2</sup>	(地区番号 113 より分割)	4 / 9
355	中町一丁目地内	約 430 m <sup>2</sup>	(地区番号 158 より分割)	4 / 9
356	富士町二丁目地内	約 750 m <sup>2</sup>	(地区番号 333 より分割)	5 / 9
計	4件	約 3,180 m <sup>2</sup> → 約 0.3ha		