

第 68 回西東京市都市計画審議会（書面開催）の議事概要

（1）開催（審査）期間

令和3年8月12日（木）～8月19日（木）

※議案に係る議決日は、開催（審査）期間の最終日である令和3年8月19日（木）とする。

（2）出席者

【西東京市都市計画審議会委員】

- ◎村山 顕人 委員（学識経験者 東京大学大学院工学系研究科准教授）
- 大林 光昭 委員（市議会議員）
- 市川 和浩 委員（東京消防庁西東京消防署長）
- 内田 圭 委員（公募市民）
- 後藤 ゆう子 委員（市議会議員）
- 齋藤 裕 委員（警視庁田無警察署長）
- 塩月 藤太郎 委員（学識経験者 不動産業）
- 甚野 征雄 委員（学識経験者 西東京商工会）
- 中島 伸 委員（学識経験者 東京都市大学都市生活学部生活学科准教授）
- 林 博志 委員（東京都北多摩南部建設事務所長）
- 藤岡 智明 委員（市議会議員）
- 宮崎 啓子 委員（学識経験者 北多摩自然環境連絡会）
- 村田 秀夫 委員（学識経験者 農業委員会会長）
- 森 しんいち 委員（市議会議員）
- 森 てるお 委員（市議会議員）
- 森 豊史 委員（公募市民）
- 山田 忠良 委員（市議会議員）

計 17名

※◎：会長 ○：職務代理

【西東京市】

まちづくり部：松本まちづくり部長

都市計画課：門倉課長、広瀬主査、山倉主事、諸角主事

(3) 議事内容

【付議事項】

- 議案第 1 号 西東京都市計画地区計画（東大生態調和農学機構周辺地区地区計画）の変更について
- 議案第 2 号 西東京都市計画用途地域の変更について
- 議案第 3 号 西東京都市計画高度地区の変更について
- 議案第 4 号 西東京都市計画防火地域及び準防火地域の変更について
- 議案第 5 号 西東京都市計画道路 3・4・24 号田無駅南口線の変更について
- 議案第 6 号 西東京都市計画道路区画街路都市高速鉄道西武鉄道新宿線附属街路第 1～8 号線の変更について
- 議案第 7 号 西東京都市計画道路 3・4・17 号東伏見線の変更について

【諮問事項】

- 議案第 8 号 西東京都市計画都市高速鉄道（西武鉄道新宿線）の決定について（東京都決定）

【報告事項】

- 報告事項 1 住宅市街地の開発整備の方針の改定について
- 報告事項 2 西東京都市計画生産緑地地区の変更予定案件について

(4) 資料

- 資料 1－1 西東京都市計画地区計画の変更（西東京市決定）
- 資料 1－2 西東京都市計画用途地域の変更（西東京市決定）
- 資料 1－3 西東京都市計画高度地区の変更（西東京市決定）
- 資料 1－4 西東京都市計画防火地域及び準防火地域の変更（西東京市決定）
- 資料 1－5 東大生態調和農学機構周辺地区地区計画区域内における地区計画及び用途地域等の一部変更について（パンフレット）
- 資料 1－6 都市計画の変更の経緯の概要
- 資料 2－1 西東京都市計画道路の変更（西東京市決定）（案）
- 資料 2－2 西東京都市計画道路 3・4・24 号田無駅南口線 総括図〔西東京市決定〕
- 資料 2－3 西東京都市計画道路 3・4・24 号田無駅南口線 計画図〔西東京市決定〕
- 資料 2－4 都市計画の案の理由書
- 資料 2－5 西東京都市計画道路 3・4・24 号田無駅南口線の変更内容について
- 資料 2－6 都市計画の変更の経緯の概要
- 資料 3－1 西東京都市計画道路区画街路都市高速鉄道西武鉄道新宿線附属街路第 1～8 号線の変更について【案】
- 資料 3－2 西東京都市計画道路 3・4・17 号東伏見線の変更について

- 資料3-3 都市計画の変更の経緯の概要
- 資料3-4 意見書の要旨及び市の見解
- 資料3-5 西東京都市計画都市高速鉄道の決定（東京都決定）について
- 資料4-1 「住宅市街地の開発整備の方針」の都市計画変更に向けた原案資料の確認・作成等について（依頼）
- 資料4-2 住宅市街地の開発整備の方針について（概要）
- 資料4-3 住宅市街地の開発整備の方針について（新旧対照表）
- 資料4-4 別表 重点地区の整備又は開発の計画の概要（新旧対照表）
- 資料4-5 「住宅市街地の開発整備の方針」総括図
- 資料5-1 令和3年度 西東京都市計画生産緑地地区の変更予定について
- 資料5-2 令和3年度 西東京都市計画生産緑地地区 都市計画変更予定箇所図