

令和4年度 西東京都市計画生産緑地地区の変更予定について


◆生産緑地地区に係る買取申出・行為届出・指定予定等の状況◆

1 令和3年度 生産緑地地区買取申出状況地区別内訳

	理由	地区番号	地区名	位置	申出面積 (㎡)	備考	買取申出日
買 取 申 出	従 事 者 死 亡	49	栄町	栄町一丁目地内	約 1,480	地区の一部	R3. 6. 23
		74	谷戸町	谷戸町三丁目地内	約 1,600	地区の一部	R3. 4. 22
		79	谷戸町	谷戸町三丁目地内	約 840	地区の全部	R3. 4. 22
		91	住吉町	住吉町五丁目地内	約 2,350	地区の一部	R3. 6. 23
		106	泉町	泉町六丁目地内	約 500	地区の全部	R3. 8. 26
		184	芝久保町	芝久保町五丁目地内	約 1,350	地区の一部	R3. 7. 21
		282	向台町	向台町一丁目地内	約 310	地区の一部	R4. 2. 25
		338	向台町	向台町四丁目地内	約 2,800	地区の一部	R3. 4. 22 ※申出面積の内 約 10 ㎡は、面積 要件欠如による 解除
		340	谷戸町	谷戸町三丁目地内	約 2,760	地区の一部	R3. 4. 22
		353	栄町	栄町一丁目地内	約 1,100	地区の全部	R3. 4. 23
		356	富士町	富士町二丁目地内	約 750	地区の一部	R3. 11. 29 ※申出面積の内 約 50 ㎡は、面積 要件欠如による 解除
	小 計		11 地区	約 15,840			
	従 事 者 故 障	49	栄町	栄町一丁目地内	約 260	地区の一部	R3. 6. 24
		252	南町	南町四丁目地内	約 290	地区の一部	R3. 12. 13
小 計			2 地区	約 550			
旧 法 第 一 種	354	泉町	泉町三丁目地内	約 330	地区の一部	R3. 4. 30 ※申出面積の内 約 20 ㎡は、面積 要件欠如による 解除	
	小 計		1 地区	約 330			
計			14 地区	約 16,730	※四捨五入の関係で、 申出面積の合計と異なる		

2 令和3年度 公共施設等設置行為届出状況地区別内訳

	地区番号	地区名	位置	届出面積(m ²)	備考	公共施設設置行為届出日
置に 係る 行為	20	北町	北町二丁目地内	約 70	地区の一部	R3. 10. 29 (西3・3・14号線道路用地)
	111	泉町	泉町四丁目地内	約 60	地区の一部	R3. 4. 5 (開発道路用地)
	313	新町	新町四丁目地内	約 2,050	地区の一部	R3. 12. 2 (土地区画整理事業道路用地)
計	3地区			約 2,180		

 : 特定生産緑地に指定している地区


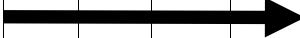




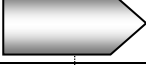
3 令和4年度 生産緑地地区変更に伴う地区番号の振り直し状況地区別内訳

	地区番号	地区名	位置	面積(m ²)	備考
直振 しり	363	栄町	栄町一丁目地内	約 760	(地区番号 49 より分割)
計	1地区			約 760	

4 令和4年度 生産緑地地区追加指定申請状況地区別内訳

	地区番号	地区名	位置	届出面積(m ²)	備考	申請日
追加 指定 申請	25	北町	北町一丁目地内	約 550	既地区番号 に編入	R4. 7. 26
	277	向台町	向台町六丁目地内	約 30	既地区番号 に編入	R4. 7. 27
	364	北町	北町五丁目地内	約 700	新地区番号	R4. 7. 26
	365	住吉町	住吉町二丁目地内	約 420	新地区番号	R4. 7. 22
計	4地区			約 1,700		

5 令和4年度生産緑地地区都市計画変更スケジュール

	令和3年度	令和4年度 4月	令和4年度																	
			5月	6月	7月			8月			9月			10月			11月			12月
					上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	上旬
① 生産緑地地区買取申出																				
② 生産緑地地区追加指定申請申出 (随時)																				
③ 現況調査及び都市計画変更原案作成																				
④ 令和4年度生産緑地地区都市計画変更案件事前報告								●												
⑤ 都市計画変更に伴う東京都協議 (都市計画法第19条協議)																				
⑥ 東京都協議回答																				
⑦ 農業委員会意見照会																				
⑧ 農業委員会意見回答																				
⑨ 都市計画変更案の公告・縦覧 (都市計画法第17条縦覧)																				
⑩ 都市計画変更案意見提出(市民)																				
⑪ 都市計画審議会付議																				
⑫ 都市計画変更の決定																				
⑬ 都市計画変更告示																				