

令和2年度(令和元年度決算) 保谷こもれびホール使用料原価計算書

施設概要	名称		保谷こもれびホール		所管課名		文化振興課	
	総床面積(m ²)	6,434	建築年	平成9年	年間使用日数	326	1日の使用時間	13
経費 (円)	人件費				計		- (1日当たり) -	
	従事職員数(人) × 1人当たり単価 =				0.00		× 7,554,000	
	物件費				計		215,475,295 (1日当たり) 660,967	
	保守管理・環境維持(施設費)		43,195,000		役務費(施設費)		366,853	
	警備・機械警備業務(施設費)		11,956,000		舞台等保守管理業務		47,915,821	
	消耗品雑材料(交換部品等)(施設費)		1,255,864		施設管理運営費		16,105,592	
	小規模修繕費(施設費)		4,817,926		カフェラウンジ運営費		24,316,463	
	光熱水費(施設費)		27,387,329		賃金		38,158,447	
	支払利息及び減価償却費 (国・都の補助金等を含む)				計		128,677,632 (1日当たり) 394,716	
	建物・設備名等及び取得(実施)年度				金額		耐用年数 償却率 償却費	
	建物建築		H9		3,450,500,000		50 0.02 62,109,000	
	(建物建築に係る支払利息)		H9		479,567,978		50 — 9,591,360	
	中央監視装置交換工事(冷暖房に関する装置)		H23		7,863,450		15 0.067 526,851	
	監視カメラ等交換工事		H23		2,079,000		10 0.1 207,900	
	冷却塔改修工事		H24		1,888,740		15 0.067 126,546	
	雨水貯留槽改修工事(水槽制御装置)		H24		1,078,875		15 0.067 72,285	
	ホール改修等工事(舞台機能の電気制御装置)		H24		33,012,000		15 0.067 2,211,804	
	空調設備改修工事		H24		44,850,750		15 0.067 3,005,000	
	舞台音響設備改修工事		H25		14,931,000		10 0.1 1,493,100	
	舞台音響設備改修工事		H26		6,372,000		10 0.1 637,200	
	電話交換機取替工事		H26		1,166,400		10 0.1 116,640	
	冷却塔設備改修工事		H26		3,402,000		15 0.067 227,934	
	空調機用全熱交換機取替工事		H26		5,724,000		15 0.067 383,508	
	舞台機構設備改修工事		H26		14,601,600		10 0.1 1,460,160	
	舞台照明設備改修工事		H26		104,464,080		15 0.067 6,999,093	
	舞台照明設備改修工事		H27		166,536,000		15 0.067 11,157,912	
	カメラ設備改修工事		H27		13,068,000		10 0.1 1,306,800	
	舞台照明設備改修工事		H28		142,776,000		15 0.067 9,565,992	
	音響設備改修工事		H29		104,976,000		15 0.067 7,033,392	
	自動制御設備取替工事		H29		28,080,000		15 0.067 1,881,360	
	舞台機構設備改修工事		H29		6,912,000		10 0.1 691,200	
	蓄電池取替工事		H29		1,944,000		6 0.167 324,648	
音響設備改修工事		H30		82,104,840		15 0.067 5,501,024		
高压受電用区分開閉器取替工事		H30		2,376,000		15 0.067 159,192		
非常用自家発電装置消耗部品交換		H30		2,678,400		15 0.067 179,453		
エレベーター部品交換工事		R1		26,730,000		17 0.059 1,577,070		
メインホール搬入扉改修工事		R1		2,343,000		18 0.056 131,208		
合計				344,152,927		1m²1時間 当たり経費 12.62		
施設使用料原価 (円)	施設名		受益者負担の区分		貸出面積		1時間当たり原価	
	メインホール		①		1,110		14,008	
	小ホール		①		280		3,534	
	リハーサル室		①		217		2,739	
	音楽練習室		④		100		1,262	
	会議室		⑤		43		543	
	メインホール楽屋		①		27		341	
	小ホール楽屋		①		19		240	