

市民会館跡地新施設 使用料原価計算書(見込み)

施設概要	名称	市民会館跡地新施設		所管課名	文化振興課		
	総床面積(㎡)	1,028	建築年	令和6年	年間使用日数	307	1日の使用時間
経費 (円)	人件費		計		2,922,000	(1日当たり)	9,517
	従事職員数(人) × 1人当たり単価 =		0.40 × 7,305,000				
	物件費		計		60,750,000	(1日当たり)	197,883
	保守管理・環境維持(施設費)		2,908,000	役務費(施設費)		2,696,000	
	警備・機械警備業務(施設費)		2,973,000	施設管理運営費		2,184,000	
	消耗品雑材料(交換部品等)(施設費)		300,000	賃金		14,482,000	
	小規模修繕費(施設費)		200,000	文化施設借上料(家賃)		19,695,000	
	光熱水費(施設費)		3,519,000	文化施設借上料(共益費)		11,793,000	
	支払利息及び減価償却費 (国・都の補助金等を除く)		計		378,215	(1日当たり)	1,231
	建物・設備名等及び取得(実施)年度		金額		耐用年数	償却率	償却費
	建物建築		R6	-	50	0.02	-
	(建物建築に係る支払利息)		R7	-	50	—	-
	LAN整備工事		R6	5,645,000	15	0.067	378,215
合計		64,050,215		1㎡1時間 当たり経費		15.61	
施設使用料原価 (円)	施設名	受益者負担の区分	貸出面積	1時間当たり原価			
	多目的室1	⑤	106	1,655			
	多目的室2	⑤	81	1,264			
	多目的室3	⑤	92	1,436			
	多目的室4	⑤	76	1,186			
	会議室1	⑤	27	421			
	会議室2	⑤	19	297			
	防音室	④	48	749			