西東京市使用料等審議会令和５年度第２回会議「資料２-２」と同じ資料です。

西東京市使用料等審議会
令和５年度第３回会議
資料１－２

市民会館跡地新施設　使用料原価計算書（見込み）

施設概要								
	名　　称	市民会館跡地新施設			所管課名	文化振興課		
	総床面積（㎡）	1,028	建築年	令和6年	年間使用日数	307	１日の使用時間	13

経費（円）						
人件費			計	2,922,000	（1日当たり）	9,517
	従事職員数（人） × 1人当たり単価 ＝			0.40	×	7,305,000
物件費			計	60,750,000	（1日当たり）	197,883
	保守管理・環境維持（施設費）	2,908,000	役務費（施設費）	2,696,000		
	警備・機械警備業務（施設費）	2,973,000	施設管理運営費	2,184,000		
	消耗品雑材料（交換部品等）（施設費）	300,000	賃金	14,482,000		
	小規模修繕費（施設費）	200,000	文化施設借上料（家賃）	19,695,000		
	光熱水費（施設費）	3,519,000	文化施設借上料（共益費）	11,793,000		
支払利息及び減価償却費（国・都の補助金等を除く）			計	378,215	（1日当たり）	1,231

建物・設備名等及び取得（実施）年度		金額	耐用年数	償却率	償却費
建物建築	R6	－	50	0.02	－
（建物建築に係る支払利息）	R7	－	50	—	－
LAN整備工事	R6	5,645,000	15	0.067	378,215
合計		64,050,215	１㎡1時間当たり経費		15.61

施設使用料原価（円）	施設名	受益者負担の区分	貸出面積	1時間当たり原価
	多目的室1	⑤	106	1,655
	多目的室2	⑤	81	1,264
	多目的室3	⑤	92	1,436
	多目的室4	⑤	76	1,186
	会議室1	⑤	27	421
	会議室2	⑤	19	297
	防音室	④	48	749