

## エコプラザ西東京施設使用料について

### 1 施設概要

環境の保全と循環型社会の形成につながる活動を普及させるとともに、これらの活動を支援し、環境学習の場を提供するための施設である（平成20年6月開館）。

所在地：西東京市泉町3丁目12番35号  
敷地面積：3,229.01 m<sup>2</sup>  
建築面積：1,010.00 m<sup>2</sup>  
延床面積：1,380.82 m<sup>2</sup>  
建物構造：鉄骨造・地上2階（一部平屋）

### 2 施設内容・設備

プラザ棟1	1階	講座室1、講座室2、事務室、倉庫等
	2階	環境学習コーナー、事務室等
プラザ棟2	1階	多目的スペース、実習室、展示スペース、受付等
その他設備		利用者用駐車場（5台）、雨水貯留槽、無水式小便器、太陽光発電ガラス、屋上緑化、光触媒部材屋根、LED照明、コージェネレーションシステム、GHP式空調システム

### 3 有料施設の用途と使用料

(円)

施設名	m <sup>2</sup>	用途	区分	午前 9時～12時	午後 13時～17時	夜間 17時30分～ 21時30分	全日 9時～ 21時30分
多目的スペース (実習室を利用)	175	展示・講演会等	登録団体	900	1,200	1,200	3,000
			登録団体以外	1,500	2,000	2,000	5,500
多目的スペース	161	展示・講演会等	登録団体	800	1,100	1,100	2,700
			登録団体以外	1,350	1,800	1,800	4,950
講座室1	53	軽作業、会議等	登録団体	250	300	300	800
			登録団体以外	400	550	550	1,500
講座室2	48	軽作業、会議等	登録団体	250	300	300	800
			登録団体以外	400	550	550	1,500

利用時間：午前9時から午後9時30分まで（休館日：毎月第3月曜日、12月29日～1月3日）

平成26年10月より本来目的以外の団体への貸出（一般利用）を実施している。使用料は「登録団体以外」と同額である。

#### 4 令和元年度利用状況（参考）

有料施設を利用できるものの範囲は、環境の保全及び循環型社会の形成につながる活動をする団体等としている。

施設名	利用可能件数 (件)	利用件数 (件)	利用人数 (人)	利用率 (%)
多目的スペース	957	650	7,503	67.9
(実習室利用あり)		(68)	(780)	(7.1)
(実習室利用なし)		(582)	(6,723)	(60.8)
講座室1	957	362	3,342	37.8
講座室2	957	342	2,806	35.7
合計	2,871	1,354	13,651	47.2

※利用率＝利用件数／利用可能件数×100

※一般利用の多目的スペースの41件1,140人、講座室1の67件325人及び講座室2の16件106人を含む。なお、用途は、会議、学習会、研修、説明会などで利用されている。

※令和2年度は、新型コロナウイルス感染症予防のため、貸出の制限を行った。

※令和3～5年度は、新型コロナウイルスワクチン集団接種会場として行政使用があった。

#### 5 使用料設定の考え方

「使用料・手数料等の適正化に関する基本方針（令和元年度改定版）」（以下、「基本方針」という。）に基づき、使用料の算定を行い、受益者負担の適正化を図るものである。

基本方針に基づく受益者負担割合の区分については、講座室・多目的スペースともに、「民間事業者によるサービス提供が少なく、市民が多様な目的で利用できるサービス」に分類され、設置目的に沿った活動を行う団体（登録団体）が利用する場合は50%、本来目的以外（登録団体以外）で利用する場合は70%である。

資料2-2「エコプラザ西東京使用料原価計算書（令和4年度決算）」のとおり原価計算を行い、各施設使用料の1時間当たり原価は、資料2-3「エコプラザ西東京使用料算出表」のとおり算出された。

#### 6 市内類似施設の使用料

資料2-4のとおり、市内類似施設の使用料と比較すると、現行の料金設定は、比較的低廉なものとなっている。