

# 都 市 計 画 課

## 都市計画担当

### 1 都市計画証明に関する事項（12.2.3）

証明事項	件数
都市計画施設（道路、公園等）	55
地域地区	98
都市計画施設（道路、公園等）及び地域地区	18
地域地区及び地区計画区域	0
合 計	171

### 2 福祉のまちづくりに関する事項（14.3.2）

東京都福祉のまちづくり条例事務取扱実績  
条例第18条に基づく届出の受理 16件

### 3 コミュニティバス運行に関する事項（8.1.1）

(1) コミュニティバス（はなバス）運行補助（5路線）

(2) 乗車人数

ルート	第1ルート	第2ルート	第3ルート			第4ルート	第5ルート	合 計
			田無一 東伏見	向台 循環	計			
人 数	297,955	149,336	164,196	154,145	318,341	302,165	174,447	1,242,244

### 4 公共交通の運行に関する事項（8.1.1）

都バス公共負担（「梅70」系統）

### 5 西東京都市計画生産緑地地区に関する事項（8.4.1）

- (1) 買取申出等の状況 21件 17地区 約 28,700 m<sup>2</sup>  
(2) 追加指定の状況 1件 1地区 約 400 m<sup>2</sup>  
(3) 指定状況 306地区 約 126.86ha （平成26年3月31日現在）

6 主な契約に関する事項

(1) 一般管理事務に関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
都市計画基礎調査委託	都市計画法第6条に基づく基礎調査。各種調査の実施、調査票・図面の作成等	平成25年9月6日～平成26年3月20日	(株)パスコ東京支店
都市再開発の方針に関する資料作成委託	都市再開発法第2条の3に定める「都市再開発の方針」に係る資料の作成等	平成26年2月8日～同年3月24日	パシフィックコンサルタンツ(株)首都圏本社

(2) 良好な景観づくりに関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
ひばりヶ丘駅北口沿道地区地区計画等検討業務委託	ひばりヶ丘駅北口沿道地区における地区計画の導入等の検討	平成25年4月9日～同年6月28日	(株)上野計画事務所
ひばりヶ丘駅北口沿道地区地区計画等検討業務委託	同上	平成25年7月3日～平成26年3月20日	(株)上野計画事務所
西東京都市計画道路3・2・6号線他沿道地区地区計画等検討業務委託	西3・2・6号線及び西3・4・11号線の沿道並びにその周辺地区における地区計画の導入及び用途地域等の見直しの検討	平成25年4月9日～同年6月28日	玉野総合コンサルタント(株)東京支店
西東京都市計画道路3・2・6号線他沿道地区地区計画等検討業務委託	同上	平成25年7月3日～平成26年3月20日	玉野総合コンサルタント(株)東京支店
東大農場及び周辺地区地区計画検討等業務委託(その1)	東大農場及びその周辺地区における地区計画の導入等の検討	平成25年4月20日～同年6月28日	玉野総合コンサルタント(株)東京支店
東大農場及び周辺地区地区計画検討等業務委託(その2)	同上	平成25年8月12日～平成26年3月20日	玉野総合コンサルタント(株)東京支店

西東京都市計画道路3・3・14号線他沿道地区地区計画等検討業務委託	西3・3・14号線及び西3・4・13号線の沿道並びにその周辺地区における地区計画の導入及び用途地域等の見直しの検討	平成25年8月12日～ 平成26年3月20日	パシフィックコンサルタンツ(株) 首都圏本社
-----------------------------------	---	---------------------------	---------------------------

(3) 都市計画マスタープラン策定に関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
西東京市都市計画マスタープラン策定業務委託(その1)	既定の都市計画マスタープランの見直しに向けた調査検討及び策定委員会運営補助	平成25年4月22日～ 同年6月28日	パシフィックコンサルタンツ(株) 首都圏本社
西東京市都市計画マスタープラン策定業務委託(その2)	同上	平成25年7月2日～ 平成26年3月20日	パシフィックコンサルタンツ(株) 首都圏本社

(4) 交通計画策定に関する事項 (8.4.1)

件名	内容	履行期間	受注者
西東京市交通計画策定支援委託	次期交通計画策定に向けた調査検討及び策定委員会運営補助	平成25年4月12日～ 同年6月28日	セントラルコンサルタント(株)
西東京市交通計画策定支援委託	同上	平成25年7月23日～ 平成26年3月20日	セントラルコンサルタント(株)

住宅対策係

1 都営住宅等の公募に関する事項 (8.5.1)

実施月	種 別
平成 25 年 5 月	家族向・単身者向 家族向 (地元割当)
6 月	都民住宅
8 月	家族向 (ポイント方式) 単身者向・シルバーピア 事業再建者向定期使用住宅 シルバーピア (地元割当)
11 月	家族向・単身者向 家族向 (地元割当)
12 月	都民住宅
平成 26 年 2 月	家族向 (ポイント方式) 単身者向・シルバーピア 事業再建者向定期使用住宅 シルバーピア (地元割当)

2 高齢者アパートに関する事項 (8.5.1)

戸数及び所在地

区 分	長寿荘	寿 荘	第二寿荘	松和マンション	合 計
戸 数 (戸)	10	10	10	8	38

[所在地] 長 寿 荘……………芝久保町三丁目 2 番 9 号  
 寿 荘……………向台町三丁目 1 番 11 号  
 第二寿荘……………向台町三丁目 1 番 11 号  
 松和マンション……………ひばりが丘北二丁目 5 番 8 号

3 市営住宅に関する事項 (8.5.1)

戸数及び所在地

区 分	東 伏 見 住 宅	泉 町 住 宅	オーシャン・ハウス	合 計
戸 数 (戸)	11	16	25	52

[所在地] 東伏見住宅……………東伏見六丁目 8 番 2 号ほか  
 泉 町 住 宅……………泉町四丁目 3 番 5 号ほか  
 オーシャン・ハウス……………保谷町六丁目 10 番 23 号

4 耐震改修等に関する事項 (8.5.2)

(1) 耐震無料相談に関する事項

実施場所	田無庁舎	保谷庁舎
件数	9	5

毎月1回実施  
 偶数月 第3土曜日 保谷庁舎  
 奇数月 第2土曜日 田無庁舎

(2) 木造住宅の耐震診断・改修に関する事項

区分	木造住宅耐震診断補助金	木造住宅耐震改修補助金
件数	15	17

(3) 特定緊急輸送道路沿道建築物耐震化促進に関する事項

区分	耐震診断助成金	耐震補強設計助成金	耐震改修助成金
件数	18	3	1

5 住宅マスタープラン策定に関する事項 (8.5.2)

件名	内容	履行期間	受注者
西東京市住宅マスタープラン策定業務委託 (その1)	次期住宅マスタープラン策定に向けた住宅の現状分析及び住宅政策や関連計画の整理等の支援業務	平成25年4月22日～同年6月28日	ランドブレイン(株)
西東京市住宅マスタープラン策定業務委託 (その2)	次期住宅マスタープラン素案作成、パブリックコメントの実施、計画の取りまとめ等の支援業務	平成25年7月5日～平成26年3月20日	ランドブレイン(株)

## 開発調整係

- 1 開発行為等に関する事項 (8.4.1)  
開発行為等同意・承認件数
  - (1) 宅地開発事業 21件
  - (2) 建築物等 22件
  
- 2 国土利用計画法に関する事項 (8.4.1)  
国土利用計画法に基づく届出  
土地売買等届出 3件
  
- 3 公有地の拡大の推進に関する法律に関する事項 (8.4.1)  
公有地の拡大の推進に関する法律に基づく届出及び申出
  - (1) 土地有償譲渡届出 19件
  - (2) 土地買取希望申出 2件
  
- 4 小規模店舗等バリアフリー改修工事助成に関する事項 (8.4.1)  
申請件数 0件