

都 市 計 画 課

都市計画係

1 都市計画証明に関する事項（13.2.3）

証明事項	件数
都市計画施設（公園）	0
地区計画区域	0
生産緑地地区	3
都市計画情報の写し（都市計画道路、地域地区）	187
合 計	190

2 国土利用計画法に関する事項（15.2.6）

国土利用計画法に基づく届出

土地売買等届出 12 件

3 西東京都市計画生産緑地地区に関する事項（8.4.1）

（1）生産緑地地区

ア 買取申出等の状況 17 地区 約 2.66ha

イ 追加指定の状況 1 地区 約 0.12ha

ウ 指定状況 272 地区 約 96.33ha（令和8年3月31日現在）

（2）特定生産緑地

指定状況 233 地区 約 72.91ha（令和8年3月31日現在）

4 西東京市都市計画審議会に関する事項（8.4.1）

※根拠法令：西東京市都市計画審議会条例

（1）審議会委員 市民、学識経験のある者、市議会議員及び関係行政機関の職員 17 人

任期 令和7年10月1日から令和9年9月30日まで

（2）会議開催回数 4回（令和7年5月16日、8月8日、11月19日、令和8年2月5日）

主な審議事項 西東京都市計画生産緑地地区の変更、西東京都市計画用途地域の変更、西東京都市計画防火地域及び準防火地域の変更等

5 公有地の拡大の推進に関する法律に関する事項（8.4.1）

公有地の拡大の推進に関する法律に基づく届出及び申出

（1）土地有償譲渡届出 24 件

（2）土地買取希望申出 2 件

6 西東京市人にやさしいまちづくり推進協議会に関する事項 (8.4.1)

※根拠法令：西東京市人にやさしいまちづくり条例

- (1) 協議会委員 市民、事業者又は学識経験を有する者 10 人

任期 令和 5 年 6 月 1 日から令和 8 年 5 月 31 日まで

- (2) 会議開催回数 2 回 (令和 7 年 5 月 21 日、6 月 23 日)

審議事項 土地利用構想届に対する市の指導及び助言

7 開発行為等に関する事項 (8.4.1)

開発行為等同意・承認件数

- (1) 宅地開発事業 20 件

- (2) 建築物等 20 件

8 まちなかベンチに関する事項 (8.4.1)

設置数 5 件

9 小規模店舗等バリアフリー改修工事等助成に関する事項 (8.4.1)

申請件数 0 件

10 主な契約に関する事項

- (1) 連続立体交差に関する事項 (8.4.1)

件 名	内 容	履行期間	受注者
西東京都市計画道路区画街路都市高速鉄道西武鉄道新宿線付属街路物件等調査算定および用地折衝業務委託 (単価契約)	西東京都市計画道路区画街路都市高速鉄道西武鉄道新宿線付属街路の整備に必要な土地の取得に伴う物件等の調査、補償額の算定及び用地折衝業務	令和 7 年 8 月 29 日から 令和 8 年 3 月 31 日まで	(株) N I S S O
関連側道道路予備設計委託 (東京都受託事業)	西武鉄道新宿線の連続立体交差事業に関連して東京都が整備する道路の予備設計	令和 7 年 10 月 14 日から 令和 8 年 3 月 13 日まで	日本工営都市空間 (株) 東京本社
仮付替道路予備設計委託 (東京都受託事業)	西武鉄道新宿線の連続立体交差事業に関連して東京都が整備する仮付替道路の予備設計	令和 7 年 9 月 19 日から 令和 8 年 3 月 13 日まで	(株) 復建エンジニアリング本社
東伏見駅周辺地区まちづくり基本計画策定等支援委託	東伏見駅周辺地区まちづくり基本計画策定に向けた、中間まとめ案の作成及びまちづくり協議会運営支援等	令和 7 年 6 月 10 日から 令和 8 年 3 月 17 日まで	昭和 (株) 多摩営業所

(2) 良好な景観づくりに関する事項 (8.4.1)

件 名	内 容	履行期間	受注者
西東京市用途地域等 見直し業務委託	低層住宅地区における用途地域等の見直しに向けた、都市計画変更案図書の作成及び権利者説明会開催支援業務等	令和7年4月21日から 令和8年3月19日まで	(株) 双葉