

都 市 計 画 課

都市計画係

1 都市計画証明に関する事項（13.2.3）

証明事項	件数
都市計画施設（道路、公園等）	15
地域地区	39
都市計画施設（道路、公園等）及び地域地区	5
地域地区及び地区計画区域	1
生産緑地地区	1
都市計画情報の写し（都市計画道路、地域地区）	69
合 計	130

2 国土利用計画法に関する事項（15.2.6）

国土利用計画法に基づく届出

土地売買等届出 12 件

3 福祉のまちづくりに関する事項（15.3.2）

東京都福祉のまちづくり条例事務取扱実績

条例第 18 条に基づく届出の受理 4 件

※届出は、令和 6 年 1 月 1 日から 12 月 31 日までの件数

4 西東京都市計画生産緑地地区に関する事項（8.4.1）

（1）生産緑地地区

ア 買取申出等の状況	13 地区	約 2.31ha	
イ 追加指定の状況	2 地区	約 0.39ha	
ウ 指定状況	276 地区	約 98.91ha	（令和 7 年 3 月 31 日現在）

（2）特定生産緑地

指定状況	238 地区	約 75.39ha	（令和 7 年 3 月 31 日現在）
------	--------	-----------	---------------------

5 西東京市都市計画審議会に関する事項（8.4.1）

※根拠法令：西東京市都市計画審議会条例

（1）審議会委員 市民、学識経験のある者、市議会議員及び関係行政機関の職員 17 人

任期 令和 5 年 10 月 1 日から令和 7 年 9 月 30 日まで

（2）会議開催回数 4 回（令和 6 年 5 月 17 日、8 月 2 日、11 月 12 日、令和 7 年 2 月 4 日）

主な審議事項 西東京都市計画道路 3・5・4 号新青梅街道線の変更、西東京都市計画生産緑地地区の変更、低層住宅地区における用途地域等の見直し方針、西東京都市計画地区計画ひばりヶ丘駅北口西側地区地区計画の決定、西東京都市計画公園ひばりが丘北四丁目公園の変更等

6 公有地の拡大の推進に関する法律に関する事項（8.4.1）

公有地の拡大の推進に関する法律に基づく届出及び申出

- (1) 土地有償譲渡届出 22 件
- (2) 土地買取希望申出 1 件

7 西東京市人にやさしいまちづくり推進協議会に関する事項（8.4.1）

※根拠法令：西東京市人にやさしいまちづくり条例

- (1) 協議会委員 市民、事業者又は学識経験を有する者 10 人
任期 令和5年6月1日から令和8年5月31日まで
- (2) 会議開催回数 1 回（令和6年7月5日）
審議事項 土地利用構想届に対する市の指導又は助言

8 開発行為等に関する事項（8.4.1）

開発行為等同意・承認件数

- (1) 宅地開発事業 19 件
- (2) 建築物等 15 件

9 小規模店舗等バリアフリー改修工事等助成に関する事項（8.4.1）

申請件数 0 件

10 主な契約に関する事項

(1) 良好な景観づくりに関する事項（8.4.1）

件 名	内 容	履行期間	受注者
（仮称）ひばりヶ丘駅北口地区（一番通り西側地区）地区計画策定等委託	ひばりヶ丘駅北口地区（一番通り西側地区）の地区計画策定に向けた、都市計画図書の作成及び権利者説明会開催支援業務	令和6年4月5日から 令和7年3月21日まで	パシフィックコンサルタンツ（株） 首都圏本社
西東京市用途地域等見直し業務委託	低層住宅地区における用途地域等の見直しに向けた、都市計画図書素案の作成及び権利者説明会開催支援業務	令和6年4月16日から 令和7年3月21日まで	（株）双葉

(2) まちづくり用地先行取得に関する事項（8.4.1）

件 名	内 容	履行期間	受注者
ひばりが丘北四丁目地内管理施設等整備工事	ひばりが丘北四丁目地内のまちづくり用地先行取得事業に基づく事業用地の管理施設整備工事	令和6年5月27日から 令和6年10月31日まで	大春建設（株）