

建 築 指 導 課

管理係

1 証明・写しの交付等に関する事項 (13. 2. 3) (単位 件)

台帳記載事項証明書交付	建築計画概要書等写し交付	道路位置指定図写し交付	建築計画概要書等閲覧
1, 208	1, 509	1, 986	1, 804

2 専門研修等に関する事項 (8. 4. 6)

研修名	日数 (日)	受講人数 (人)
令和6年1月31日告示改正「小型エレベーター及びエスカレーターに係る昇降機技術基準の解説、昇降機遊戯施設定期検査業務基準書」講習会	—	1
行政研修 建築基準法 (建築物の監視)	5	1
建築構造審査・検査要領 — 確認審査等に関する指針 運用解説編— 2022 年版講習会	—	1
枠組壁工法 2025 年度法改正対応 建築基準法・建築物省エネ法設計等実務講習会	1	1
令和6年度 建築確認実践研修	—	1

※日数欄中「—」とあるのは、指定された期間内に視聴するオンライン等の研修

3 西東京市建築審査会に関する事項 (8. 4. 6)

※根拠法令：西東京市建築審査会条例

(1) 審査会委員 5人

任期 令和5年4月1日から令和7年3月31日まで

(2) 会議開催回数 8回 (令和6年5月16日、6月20日、7月18日、9月19日、10月17日、12月19日、令和7年1月16日、3月12日)

主な審議事項 建築基準法第43条第2項第2号による許可の同意、同法第44条第1項第4号による許可の同意

監察係

1 違反建築物取締等に関する事項 (単位 件)

陳情	現場確認	口頭・文書指導	違反摘発	是正処理
60	1, 534	182	3	2

2 建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に関する事項
法第 10 条に基づく届出及び法第 11 条に基づく通知 497 件

審査係

1 確認申請等に関する事項 (13. 2. 3)

(建築物)

(単位 件)

	確認済証交付	中間検査合格証交付	検査済証交付
西東京市	11	0	6
指定確認検査機関	929	74	785

2 建築基準法に基づく許可、認定等に関する事項 (13. 2. 3)

(単位 件)

接道義務の緩和許可・ 認定	道路内の建築制限 の緩和許可	容積率算定基礎延べ面積 の緩和認定	一低層等内の建築物の 高さの制限の緩和認定
12	1	1	1

3 道路の指定等に関する事項 (13. 2. 3)

(単位 件)

指定	指定の変更	指定の取消し
3	8	0

4 長期優良住宅の普及の促進に関する法律に関する事項 (13. 2. 3)

法第6条に基づく認定

211 件

法第8条第2項において準用する法第6条に基づく認定 (長期優良住宅等計画変更)
(譲受人決定)

21 件

54 件

法第10条に基づく承認

7 件

5 都市の低炭素化の促進に関する法律に関する事項 (13. 2. 3)

法第54条に基づく認定 88 件

6 東京都駐車場条例に関する事項 (15. 3. 4)

条例第17条の5に基づく認定 1 件

7 西東京市中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例に関する事項

条例第5条に基づく届出 3 件

構造設備係

1 確認申請等に関する事項 (13. 2. 3)

(建築設備)

(単位 件)

	確認済証交付	検査済証交付
西東京市	0	0
指定確認検査機関	22	15

(工作物)

(単位 件)

	確認済証交付	検査済証交付
西東京市	0	0
指定確認検査機関	4	1

2 定期報告に関する事項 (8. 4. 6)

(単位 件)

件名	件数
昇降機等定期検査報告	1, 200
建築設備定期検査報告	820
防火設備定期検査報告	216
特定建築物定期調査報告	294

3 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に関する事項 (13. 2. 3)

法第 19 条第 1 項に基づく届出 23 件

4 東京における緊急輸送道路沿道建築物の耐震化を推進する条例に関する事項 (15. 3. 4)

条例第 14 条第 1 項の規定に基づく指示 8 件